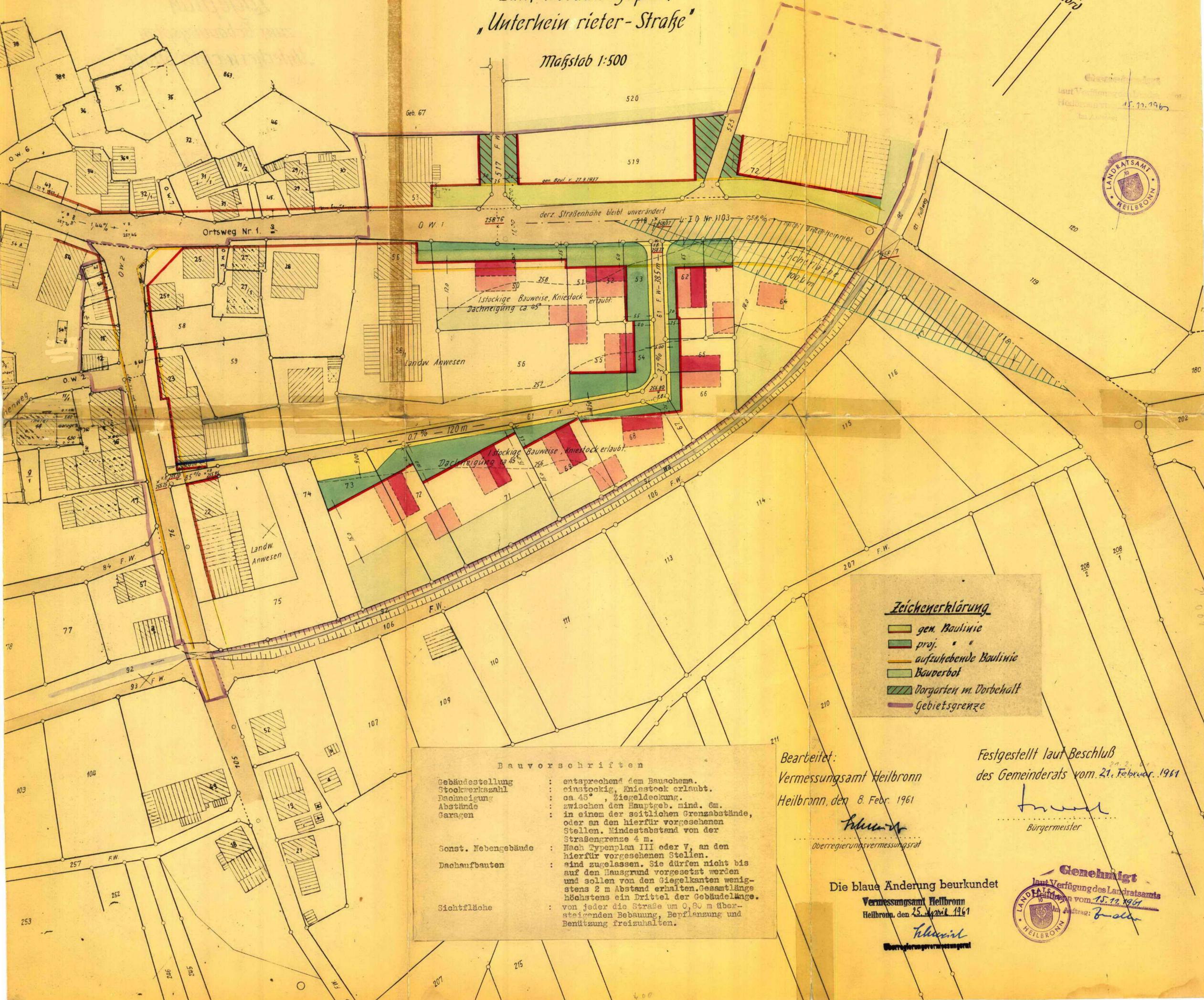
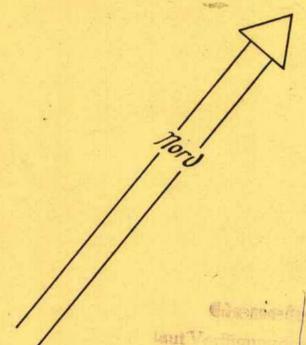


Kreis: Heilbronn
 Gemeinde: Abstatt
 Markung: Huppenbach

Lageplan zum Bebauungsplan „Unterheinrieter-Straße“

Maßstab 1:500



- Zeichenerklärung**
- gen. Baulinie
 - proj. " "
 - aufzuhobende Baulinie
 - Bauperbot
 - Vorgarten m. Vorbehalt
 - Gebietsgrenze

Bauvorschriften

Gebüdestellung	: entsprechend dem Bauschema.
Stoockwerkszahl	: einstockig, Kniestock erlaubt.
Dachneigung	: ca 45°, Ziegeldachung.
Abstände	: zwischen den Hauptgeb. mind. 6m.
Garagen	: in einem der seitlichen Grenzabstände, oder an den hierfür vorgesehenen Stellen. Mindestabstand von der Straßengrenze 4 m.
Sonst. Nebengebäude	: Nach Typenplan III oder V, an den hierfür vorgesehenen Stellen.
Dachaufbauten	: sind zugelassen. Sie dürfen nicht bis auf den Hausgrund vorgesetzt werden und sollen von den Giegelkanten wenigstens 2 m Abstand erhalten. Gesamtlänge höchstens ein Drittel der Gebäudelänge.
Sichtfläche	: von jeder die Straße um 0,80 m übersteigenden Bebauung, Bepflanzung und Benützung freizuhalten.

Bearbeitet:
 Vermessungsamt Heilbronn
 Heilbronn, den 8. Febr. 1961

[Signature]
 Oberregierungsvermessungsrat

Festgestellt laut Beschluß
 des Gemeinderats vom 21. Februar 1961

[Signature]
 Bürgermeister

Die blaue Änderung beurkundet
 Vermessungsamt Heilbronn
 Heilbronn, den 25. April 1961

[Signature]
 Oberregierungsvermessungsamt

