

## **Bericht aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 30. Juli 2019**

Es waren 34 Zuhörerinnen und Zuhörer anwesend.

### **1.) Fragestunde**

#### **1.1 Private Baumaßnahme Rathausstraße**

Ein Zuhörer erkundigte sich nach einem Bauvorhaben in der Rathausstraße. Er äußerte Bedenken wegen der Gebäudehöhe.

Der Vorsitzende erklärte, dass die Genehmigung gemäß § 34 BauGB erfolgt ist und sicherte eine Überprüfung zu.

#### **1.2 Baumaßnahme „Innere Hofäcker“**

Des Weiteren wurde nach der Wasseransammlung in der Baugrube der Baustelle auf der ehemaligen SAP Baustelle und deren Ableitung gefragt.

Der Vorsitzende führte aus, dass es sich nach Auskunft des Bauherrn um sogenanntes Schichten- und Oberflächenwasser handelt. Der Baufortgang laufe genehmigungskonform.

Ein weiterer Bürger fragt was mit anfallendem Wasser nach Fertigstellung der Maßnahme geschehe. Der Vorsitzende sicherte Überprüfung zu.

#### **1.3 Aushang Ergebnis Bürgerentscheid „Wehräcker II“**

Ein Bürger machte darauf aufmerksam, dass das Abstimmungsergebnis noch nicht öffentlich ausgehängt wäre. Der Vorsitzende sicherte Abhilfe zu.

#### **1.4 Bearbeitung Mängelbericht**

Ein Zuhörer beschwerte sich, da er auf eine Beschwerdemail über die Homepage noch keine Antwort erhalten habe. Der Vorsitzende gab bekannt, dass die Mail vor wenigen Tagen im Posteingang war und die Überprüfung derzeit laufe. Eine Beantwortung wurde zugesichert.

#### **1.5 Bewuchs Gehwege Seestraße**

Ein Bürger beschwerte sich über den privaten Heckenbewuchs auf dem Gehweg in der Seestraße. Der Vorsitzende sicherte Überprüfung zu.

#### **1.6 Fahrbahnverschmutzung Landwirtschaftlicher Weg**

Des Weiteren wies ein Bürger darauf hin, dass durch die starken Niederschläge am Wochenende Schotter auf dem landwirtschaftlichen Weg Richtung Kaudenwald gespült wurde. Der Vorsitzende sicherte Überprüfung zu.

### **1.7 Hochwasser am Happenbach**

Ein Bürger erinnerte an das Hochwasser im Bereich des Happenbaches vor ein paar Wochen und hinterfragt die Bebauung in diesem Bereich.

Der Vorsitzende führte aus, dass die Hochwasserlinien bekannt sind und bei Baumaßnahmen beachtet werden.

### **1.8 Aufgrabung Burgstraße**

Ein Zuhörer fragt nach der Aufgrabung Burgstraße, die noch nicht vollständig asphaltiert sei.

Der Vorsitzende führte aus, dass Verursacher der Bauherr der Gebäude Veilchenstraße 4+5 wäre. Die Gemeinde befinde sich wegen dieser Angelegenheit mit diesem im Rechtsstreit.

### **1.9 Parksituation Benzengasse**

Eine Besucherin sprach die Parksituation in der Benzengasse an. Es parken dort immer mehr Fahrzeuge und führen zu einer Verkehrsbehinderung.

Der Vorsitzende sicherte Überprüfung zu.

## **2.) Kindertagesstätte „Hinter der Kirche“**

### **a. Vorstellung der Vorplanung**

### **b. Beauftragung der Planung**

Die Bedarfsplanung 2019 ergab die Notwendigkeit weitere Plätze zu schaffen. Wie bereits berichtet, soll deshalb die Kindertagesstätte „Hinter der Kirche“ von momentan zwei auf drei Gruppen für Kinder über 3 Jahren erweitert werden.

Architekt Heller vom Büro Vogt.Heller aus Neckarsulm stellte die Vorplanungen zum Umbau vor und erhielt einstimmig den Auftrag zur weiteren Planung.

## **3.) Kinderkrippe Spatzennest, Rathausstraße**

### **Beauftragung der Planung**

Die Kinderkrippe Spatzennest soll wieder in Betrieb genommen werden. Hierzu sind Maßnahmen für den Brandschutz und Sanierungsarbeiten notwendig.

Architekt Michael Scheerle, Flein wurde mit den Planungen beauftragt.

## **4.) Satzung zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Auensteiner Straße / Rathausstraße“**

Aufgrund eventuell entstehender Maßnahmen wurde das Sanierungsgebiet „Auensteiner Straße / Rathausstraße“ erweitert. Die öffentliche Bekanntmachung folgt.

#### **5.) Bebauungsplan „Fechenwiesen 1“**

Für den Bereich „Fechenwiesen 1“ gibt es bisher keinen Bebauungsplan. Deshalb wurde ein Aufstellungsbeschluss gefasst. Die öffentliche Bekanntmachung folgt.

#### **6.) Bebauungsplan „Innere Hofäcker III“**

Für die Sicherung des Pflegeheimes in der Zukunft ist eine Überprüfung der Umgebung notwendig. Deshalb wurde ein Aufstellungsbeschluss gefasst. Die öffentliche Bekanntmachung folgt.

#### **7.) Bebauungsplan „Gottlieb-Härle-Straße Ost“**

Zur Sicherung der verkehrlichen Anbindung wurde ein Bebauungsplan erarbeitet.

Der Gemeinderat billigte den Entwurf, der noch öffentlich bekannt gemacht wird.

#### **8.) Erweiterung Büroflächen Rathaus**

Durch den Umbau der ehemaligen Notarwohnung zu Büroräumen sind eine neue Möblierung und technische Ausstattung notwendig.

Die Beschaffung der Möbel und das Leasing der technischen Ausstattung wurde einstimmig beschlossen.

#### **9.) Ratsinformationssystem**

Mit dem Gemeinderatsbeschluss vom 17. April 2018 wurde die Einführung eines sogenannten Ratsinformationssystems (RIS) beschlossen. Ziel ist es, die kommunale Gremienarbeit effektiver zu gestalten, Verwaltungsabläufe sollen effizienter werden und die Arbeit der politischen Gremien soll für die Bürgerinnen und Bürger noch transparenter und nachvollziehbarer gestaltet werden.

Der Gemeinderat beschloss die Beschaffung der Hardware und die Einrichtung eines WLAN Netzes.

#### **10a.) Baugesuch für den Neubau eines Carports, Gruppenbacher Straße 16, Abstatt**

Für die Gruppenbacher Straße 16, Flst. 556/4 wurde ein Baugesuch zur Errichtung eines Carports mit einer Größe von 56,47 m<sup>2</sup> eingereicht. Der Gemeinderat erteilte sein Einvernehmen.

#### **10b.) Baugesuch im vereinfachten Verfahren für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in der Fabrikstraße 18, Abstatt**

Für die Fabrikstraße 18, Flst. 1705/5 wurde ein Baugesuch zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit einer Garage eingereicht. Der Gemeinderat erteilte sein Einvernehmen.

## **11.) Bekanntgaben**

### **11.1 Schulsozialarbeit**

Die Gemeinde hat mit der Kindersolbad gGmbH eine Vereinbarung über die Schulsozialarbeit abgeschlossen. Die derzeitige Schulsozialarbeiterin hatte gekündigt. Zum neuen Schuljahr wird Frau Katharina Müller, die bereits Erfahrungen aus zwei anderen Schulen hat, die Tätigkeit übernehmen.

### **11.2 Einführung des § 2b UstG; steuerliche Beratung**

Ab 1. Januar 2021 entfällt das Wahlrecht der Kommunen zur Anwendung des § 2b UstG. Die Umstellung einer Vielzahl von Tätigkeiten der Kommune bedeutet einen hohen Aufwand. In der umliegenden Region haben sich insgesamt 8 Kommunen zusammengeschlossen, um die Rechtslage gemeinsam umzusetzen. Zur Begleitung und Schulung wird die Baker Tilly Steuerberatungsgesellschaft mbH & Co.KG beauftragt.

### **11.3 Spielplatz Kaudenwald Happenbach e.V.**

Im Haushaltsplan wurden Mittel zur Förderung des Spielplatzes Kaudenwald zur Verfügung gestellt. Nachdem jetzt eine Schaukel neu gemacht wurde, übernimmt die Gemeinde Kosten von 10.416,63 € für den Untergrund mit Fallschutz.

## **12.) Anfragen**

### **12.1 Insektenfreundliche Bepflanzung**

Ein Gemeinderat schlägt vor, auf verschiedenen Flächen eine insektenfreundliche Bepflanzung zu realisieren. Der Bauhof würde dadurch auch entlastet werden.

Der Vorsitzende sicherte ein Konzept zu.

### **12.2 Hochwasserereignisse**

Es wurde eine Auswertung der Hochwasserereignisse des letzten Wochenendes zwischen Feuerwehr, Gemeinde und den zuständigen Stellen angeregt. Der Vorsitzende betonte, dass dies üblich ist und auch dieses Mal wieder gemacht wird.

In diesem Zusammenhang wurde erwähnt, dass am Radweg zwischen Lerchenring und Baumschule Krauss des Öfteren die Schächte überlaufen würden und sich Dreck auf dem Weg befände.

Der Vorsitzende gab an, dass sich die Schächte an den tiefsten Stellen des Weges befinden und sich deshalb Erderosionen aus den oberhalb liegenden Ackerflächen sammeln könnten.

Er sicherte weitere Prüfungen zu.

### **12.3 Parkmarkierung Schozachstraße**

Im Bereich Schozachstraße 60/61 befinden sich 5 Parkplätze. Da keine Markierung vorhanden wäre, werden diese nicht optimal genutzt. Es wurde vorgeschlagen Markierungen anzubringen.

Der Vorsitzende sicherte Prüfung zu.

### **12.4 Straßenlaternen Bürgerpark**

Im Gegensatz zu den sonstigen Straßenlaternen sind die Leuchten im Bürgerpark nicht nummeriert. Es wurde gefragt, ob dies einen Grund hätte.

Der Vorsitzende führte aus, dass die Straßenbeleuchtung, deren Unterhaltung vergeben wurde, nummeriert sind. Die Unterhaltung der Beleuchtung im Park wurde nicht fremdvergeben. Die Markierung könne jedoch ebenfalls gemacht werden.

### **12.5 Breitband Gewerbegebiet**

Es wurde nach dem Sachstand der Breitbandversorgung in den Gewerbegebieten „Happenbacher Tal“ und „Rauheck / Deboldsäcker“ gefragt.

Der Vorsitzende führte aus, dass sich einige Firmen an die Gemeinde gewandt hatten, da die Telekom die analogen Telefonverträge gekündigt hätte, jedoch für neue Technik nicht genügend Kapazität zur Verfügung stellen kann.

Aufgrund der Vermittlung der Gemeinde konnte das Problem zwischenzeitlich geklärt werden. Der Verteiler wurde an das Glasfasernetz angeschlossen. Die Gebiete werden jetzt mit einer Bandbreite von 50 bis zu 175 Mbit versorgt.

### **12.6 Jugendliche an der Wildeckhalle**

Beim Open-Air-Kino war offensichtlich, dass sich Jugendliche im Bereich der Wildeckhalle aufhalten und sehr laut sind. Dies komme oft vor. Der Vorsitzende versprach regelmäßige Kontrolle.

## **13.) Verschiedenes**

Der Vorsitzende informierte, dass in der Kita „Ortsmitte“ am 13.10.2019 ein Tag der offenen Tür stattfindet. Hierzu ist die Bevölkerung eingeladen, um die sehr schönen Räumlichkeiten zu besichtigen. Nähere Informationen folgen.