

Anlage der Begründung

Vorhaben- und Erschließungsplan

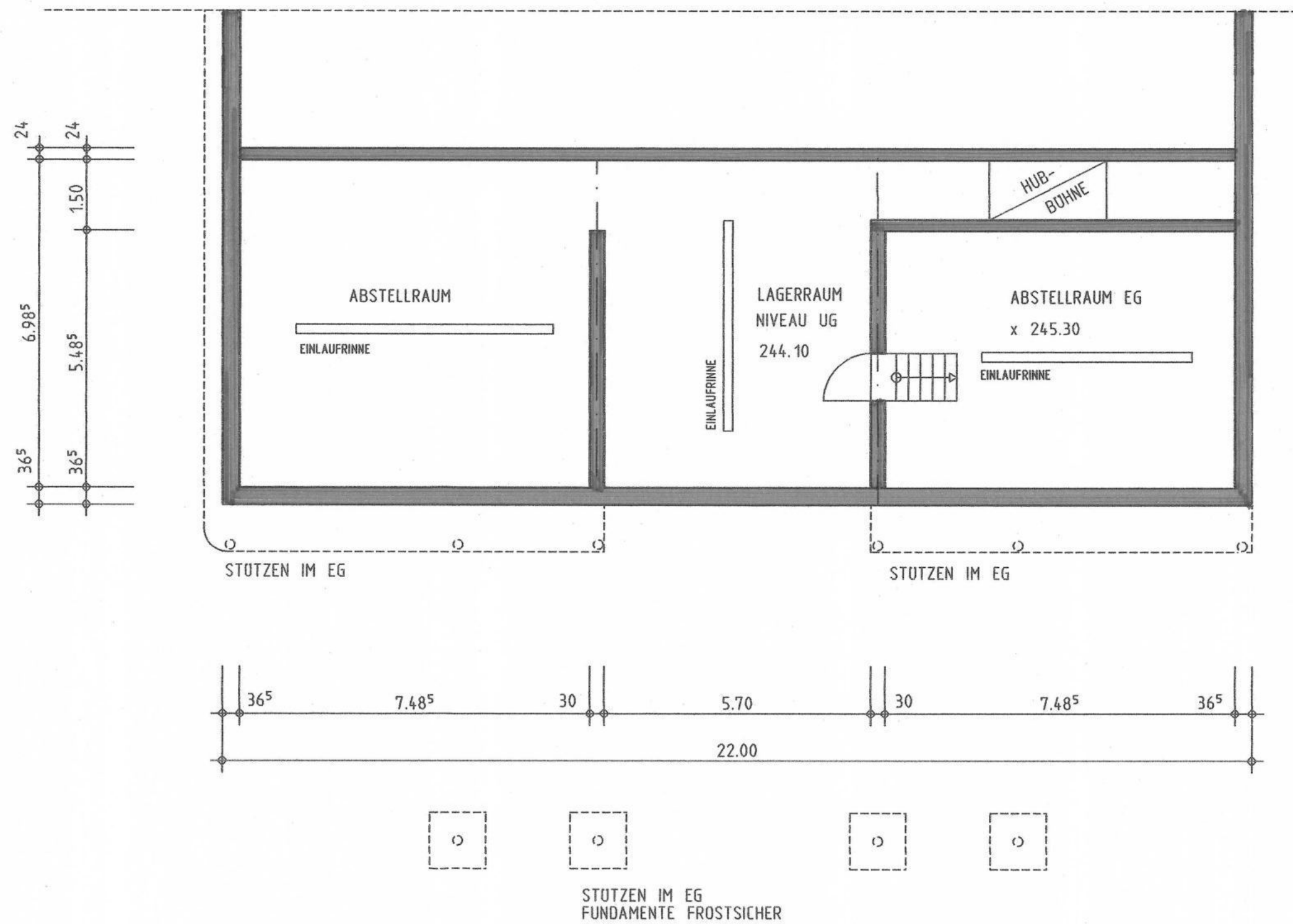
Stand: März 2021/Februar 2022/Juli 2022

Vorhabenträger:

Haralambos Tselepidis
Seestr. 38
74232 Abstatt

gefertigt durch:

Bernd Kappler, Freier Architektin Dipl.-Ing. (FH)
Austr. 26
74336 Brackenheim



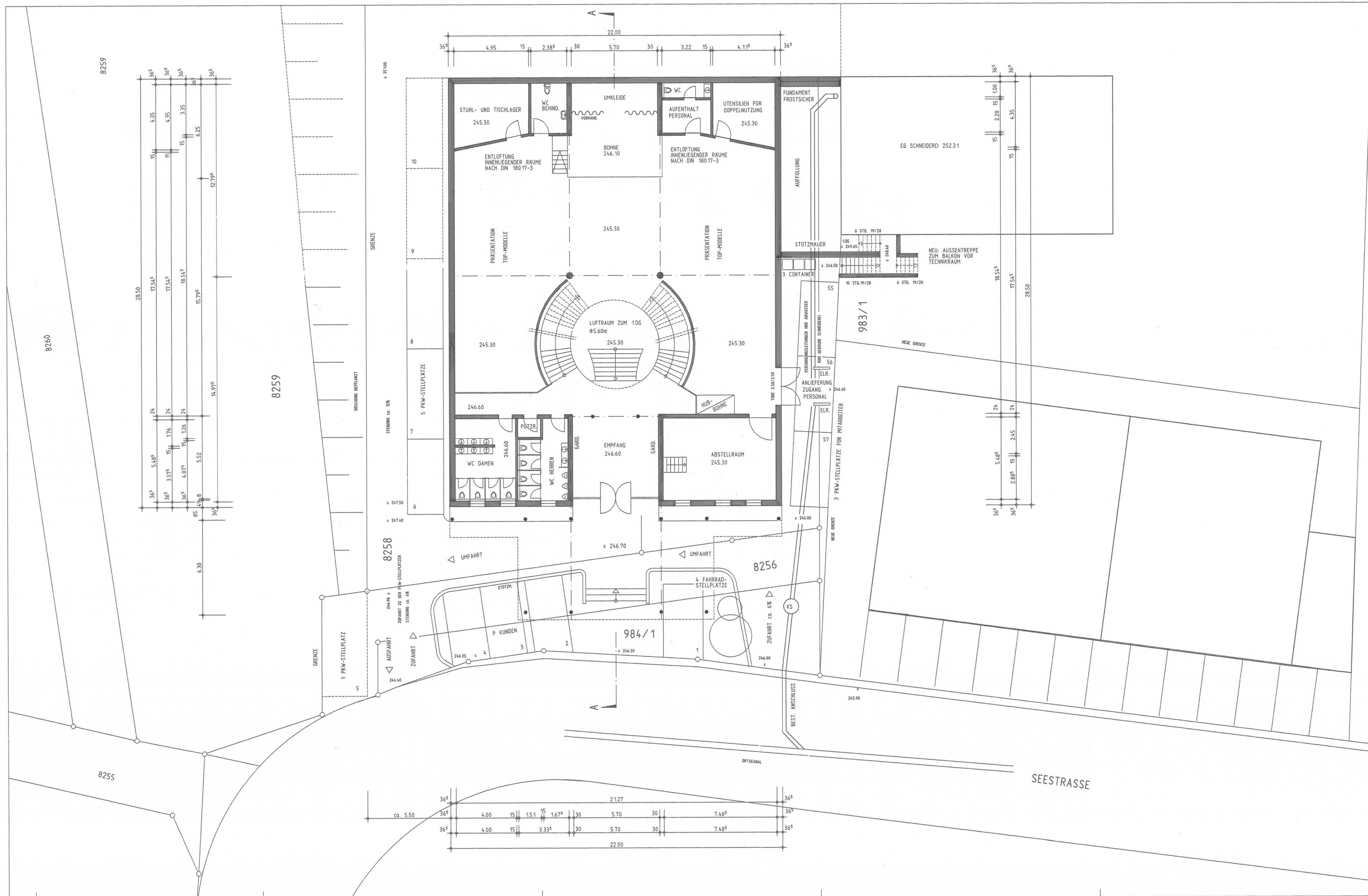
BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS UNTERGESCHOSS

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Signature]

[Signature]



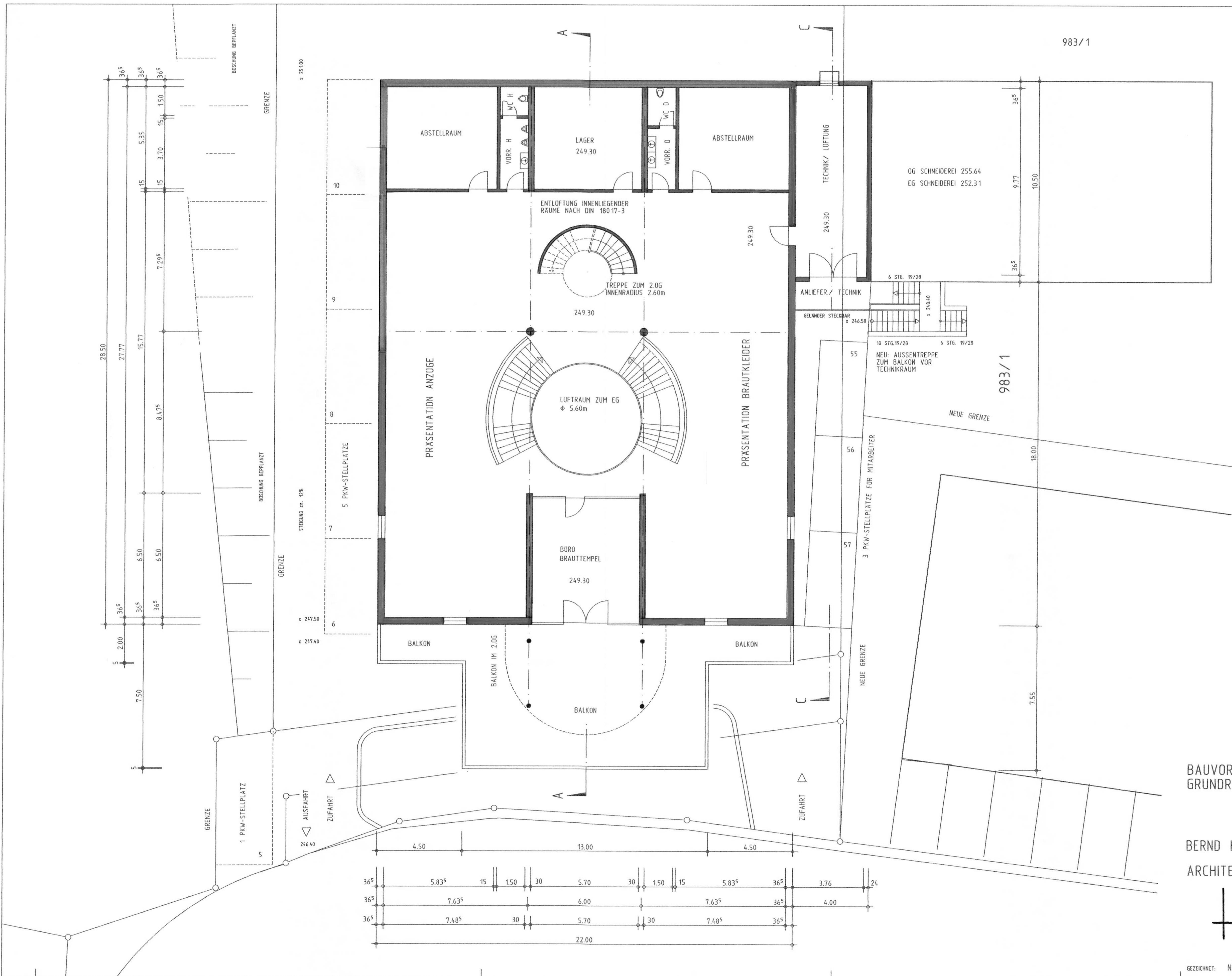
BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS ERDGESCHOSS

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Signature] *[Signature]*

GEZEICHNET: No DATUM: 7/2021 GERÄNDERT: 21.02.2022 ZEICHNUNG-NR.: B02 TB944



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS

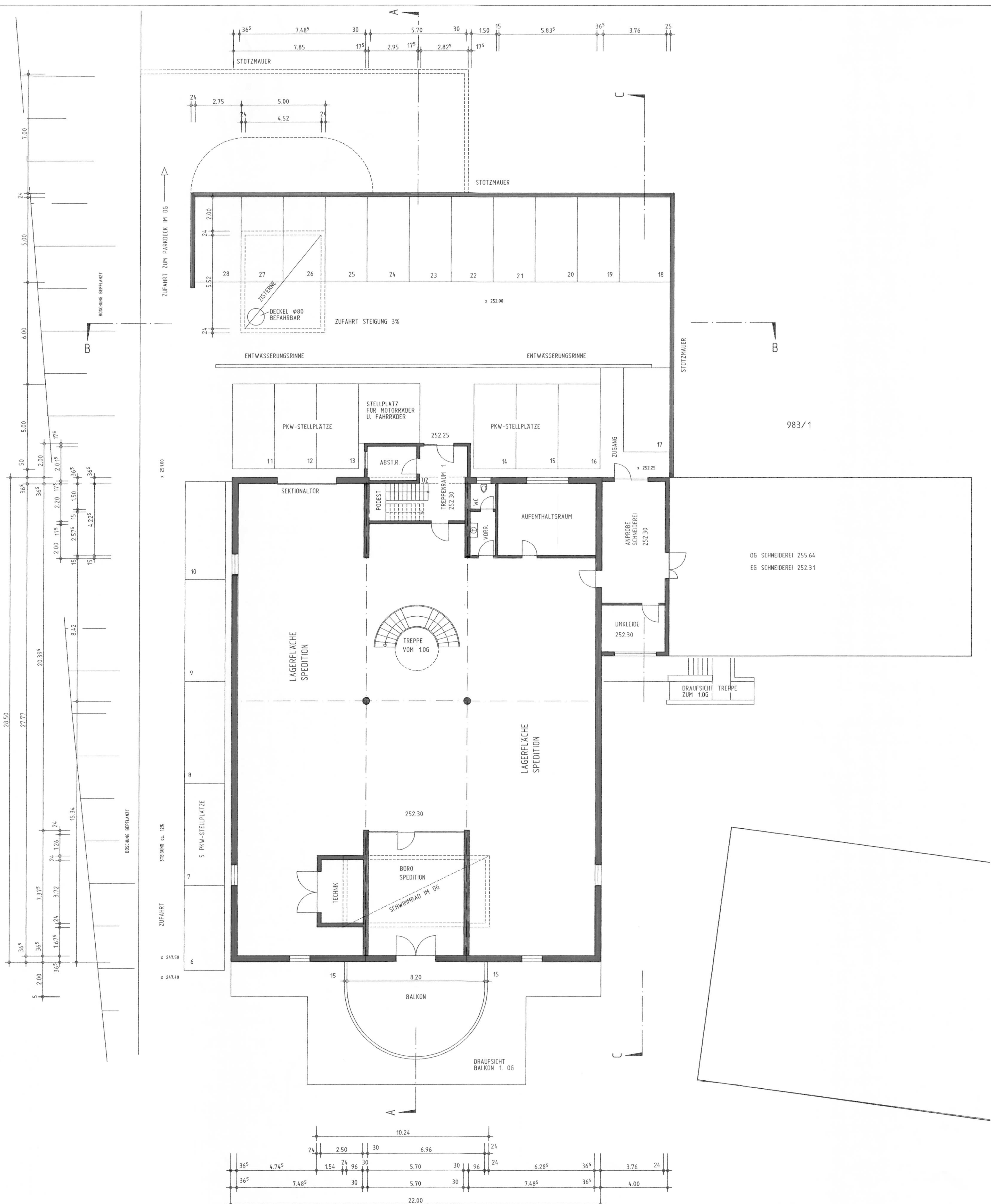
ABSTATT
M 1:100

BERND KAPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT:

BAUHERR:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS

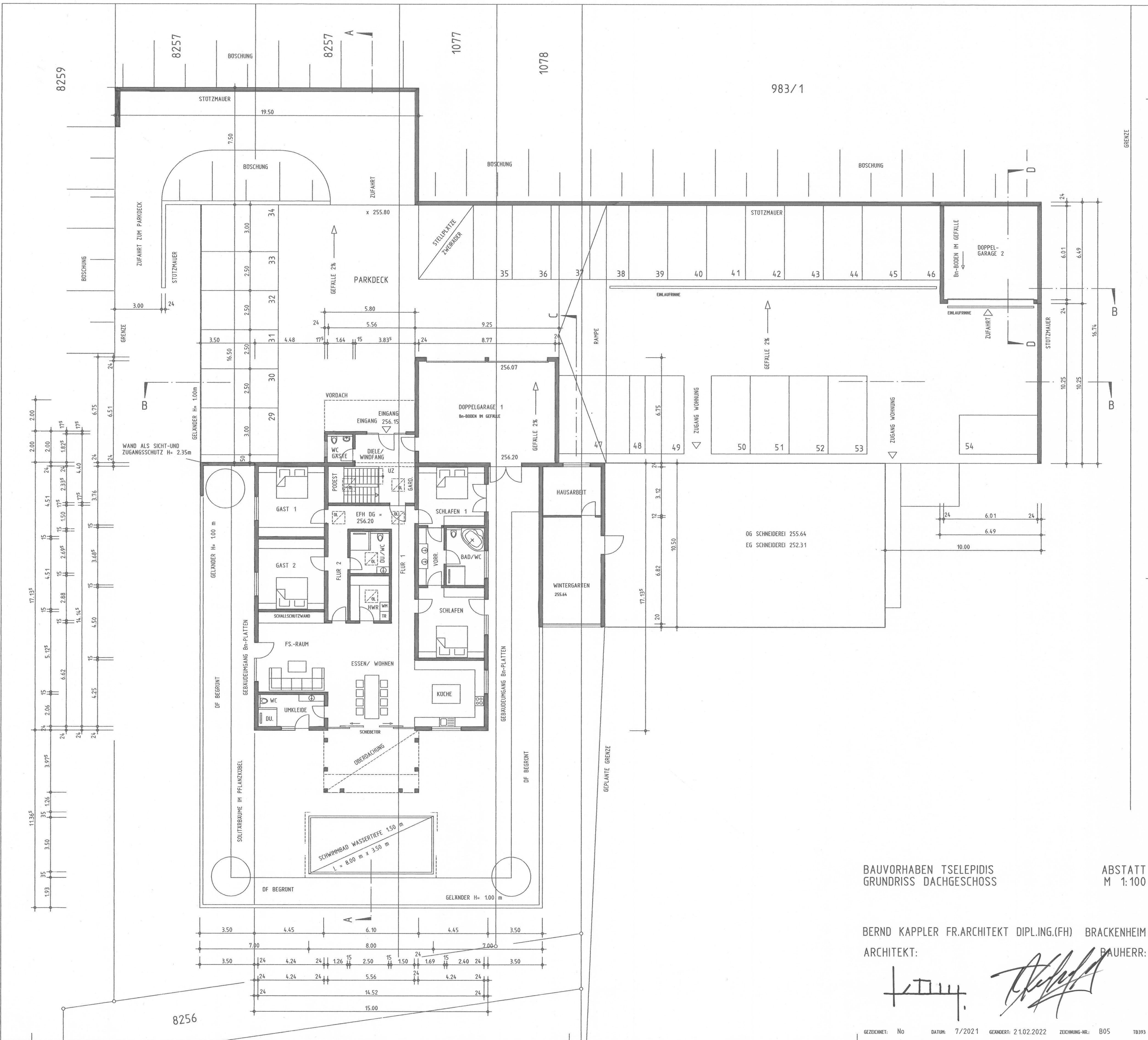
ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT:

BAUHERR:

[Signature]

[Signature]

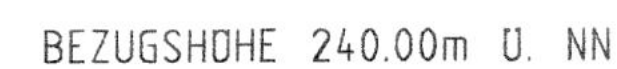


BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS DACHGESCHOSS
ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT:
BAUHERR:

[Handwritten signatures]

FLACHDACH WOHNUNG
DACHFLÄCHE BEGRÜNT
FD-ABDICHTUNG
WÄRMEDÄMMUNG
HOLZBALKENDECKE



ABSTATT
M 1:100

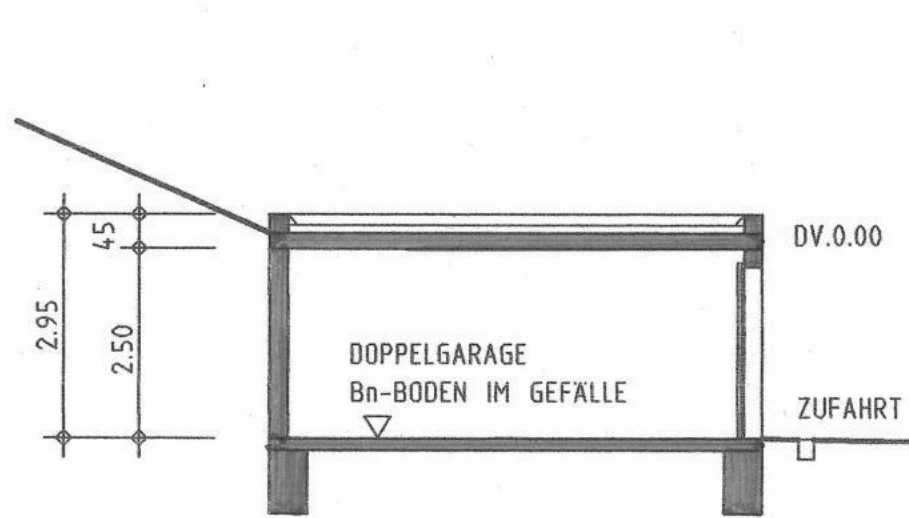
BAUHERR:

BERND KAPPLER
ARCHITEKT DPL. ING. (FH)
74338 BRACKENHEIM
AUSTR. 26 • TEL: 07135/7188074

GEZEICHNET: No DATUM: 2/2021 GEÄNDERT: 08.7.2022 ZEICHNUNG-NR.: B01 TB2 13

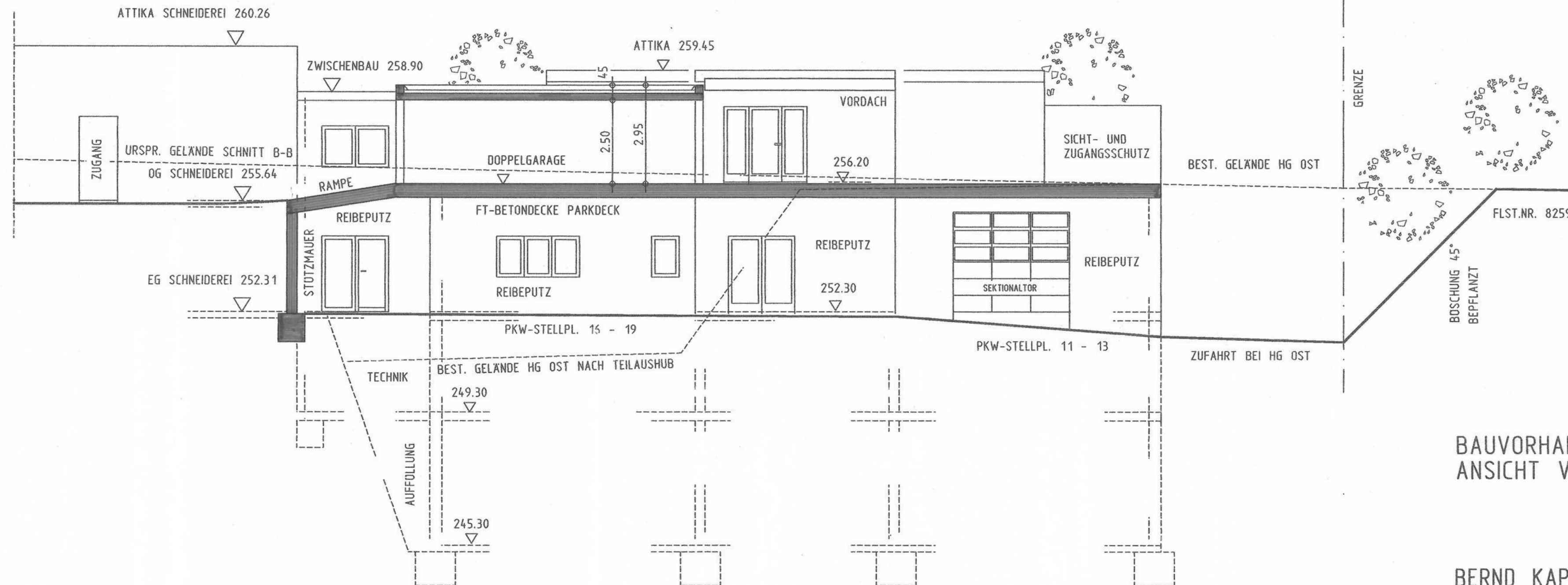
SNITT D-D

FD-AUFBAU DOPPELGARAGE
DACHBEGRUNUNG
FD-ABDICHTUNG
BETONDECKE



ANSICHT VON OSTEN / SCHNITT B-B

FD-AUFBAU DOPPELGARAGE
DACHBEGRUNUNG
FD-ABDICHTUNG
BETONDECKE



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
ANSICHT VON OSTEN /SCHNITT B-B + D-D M 1:100

ABSTATT

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

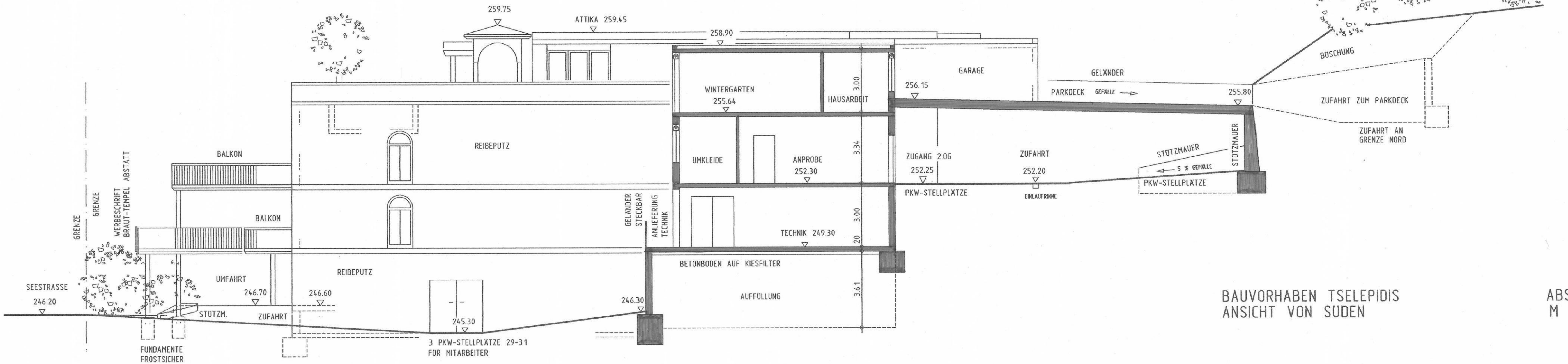
Handwritten signatures of the architect and client.

BEZUGSHOHE 240.00m ü. NN

GEZEICHNET: No DATUM: 25.06.2021 GEÄNDERT: 21.02.2022 ZEICHNUNG-NR.: B07 TB378

ANSICHT VON SUDEN / SCHNITT C-C

DACHAUFBAU ZWISCHENBAU:
KIESSCHÜTTUNG
FD-ABDICHTUNG
WÄRMEDÄMMUNG
BETONDECKE



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
ANSICHT VON SUDEN

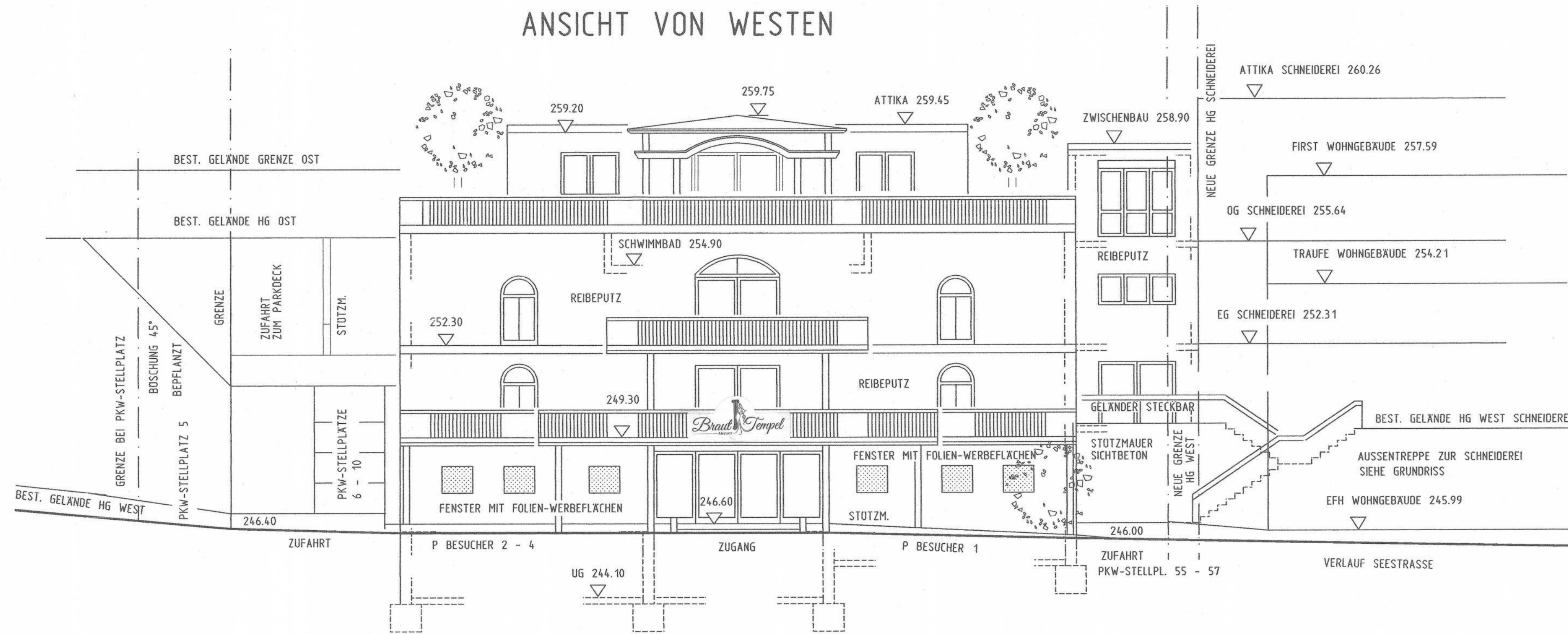
ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Handwritten signatures]

BEZUGSHÖHE 240.00m U. NN

ANSICHT VON WESTEN



BEZUGSHÖHE 240.00m ü. NN

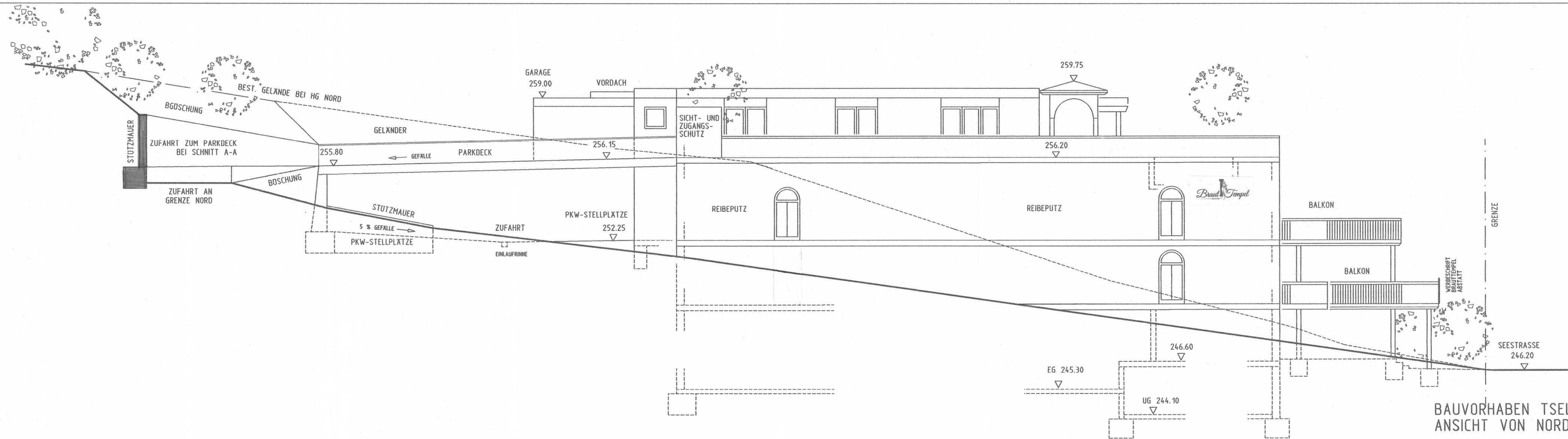
BAUVORHABEN TSELEPIDIS
ANSICHT VON WESTEN

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Signature]

[Signature]



BEZUGSHÖHE 240.00m U. NN

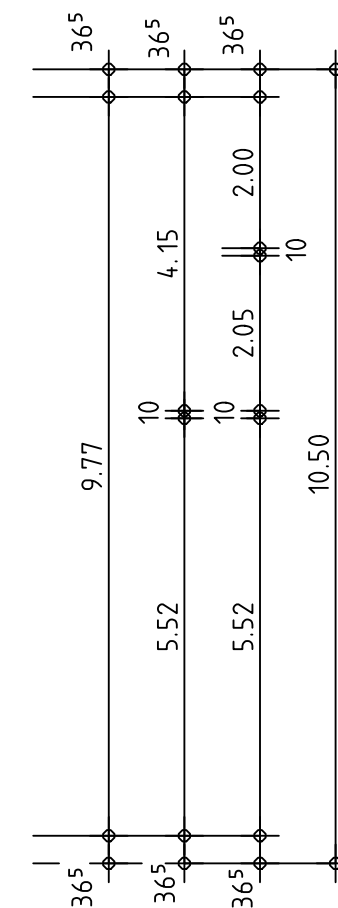
BAUVORHABEN TSELEPIDIS
ANSICHT VON NORDEN

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT:
BAUHERR:

[Handwritten signature]

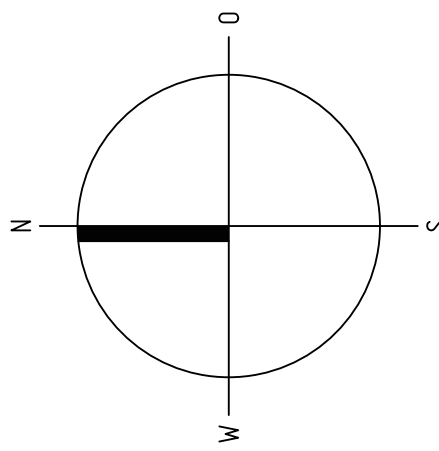
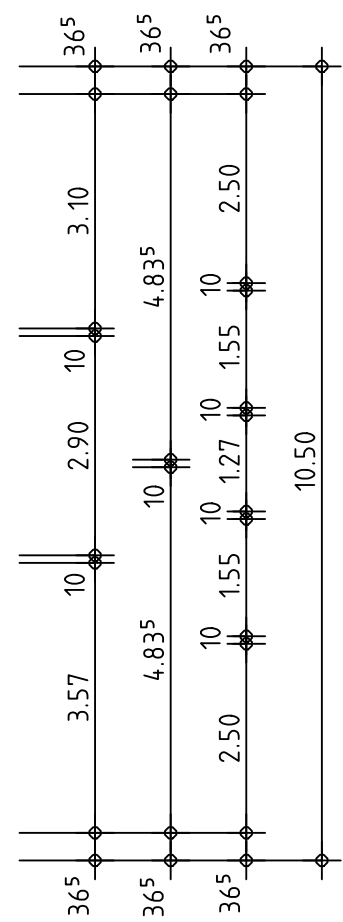
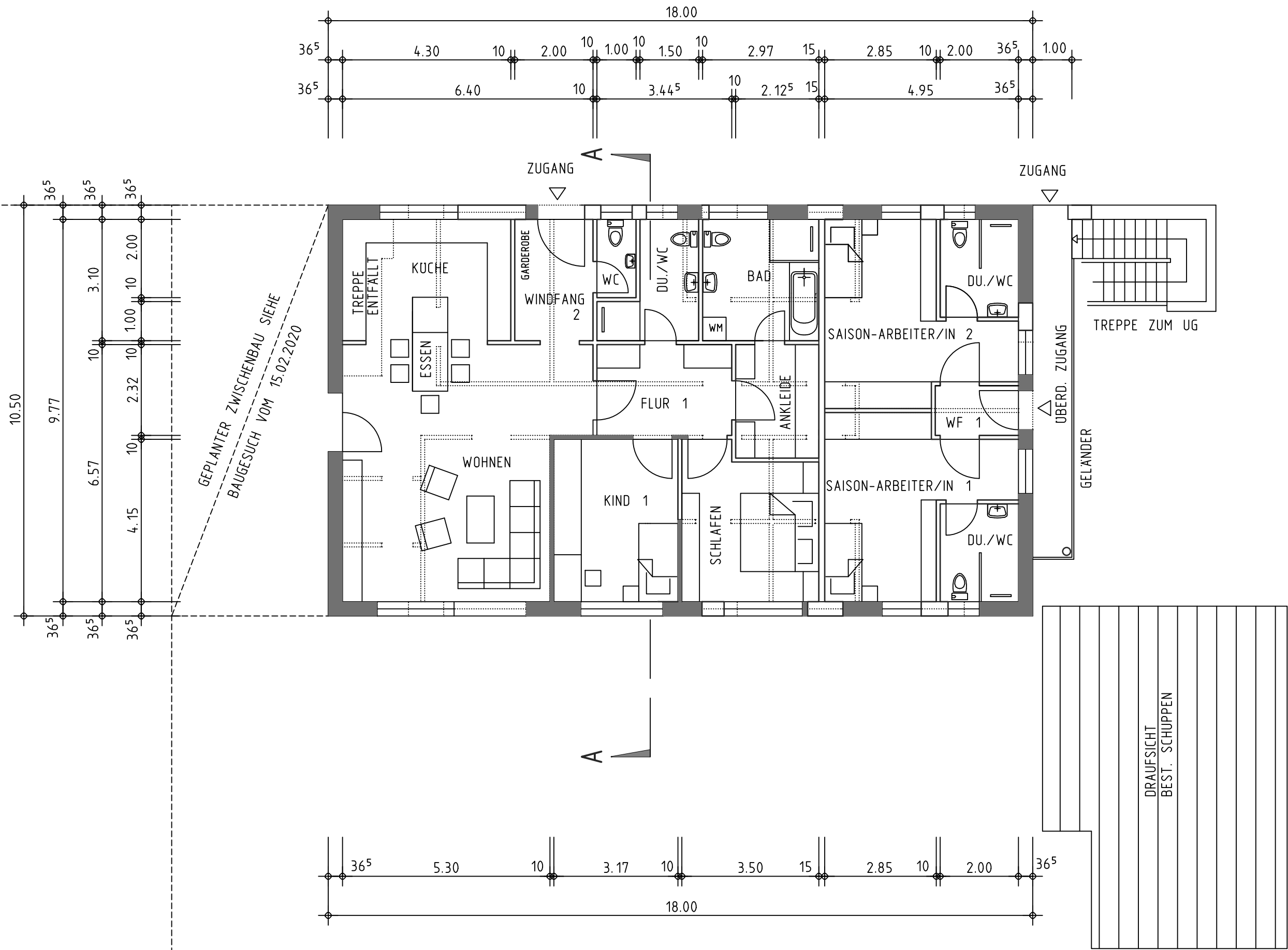
GEZEICHNET: NO DATUM: 7/2021 GEANDERT: 21.02.2022 ZEICHNUNG-NR.: B 10 TB370



ABSTATT

M 1:100

GEZEICHNET: No DATUM: 3/2021 GEÄNDERT: ZEICHNUNG-NR.: B01 TB277

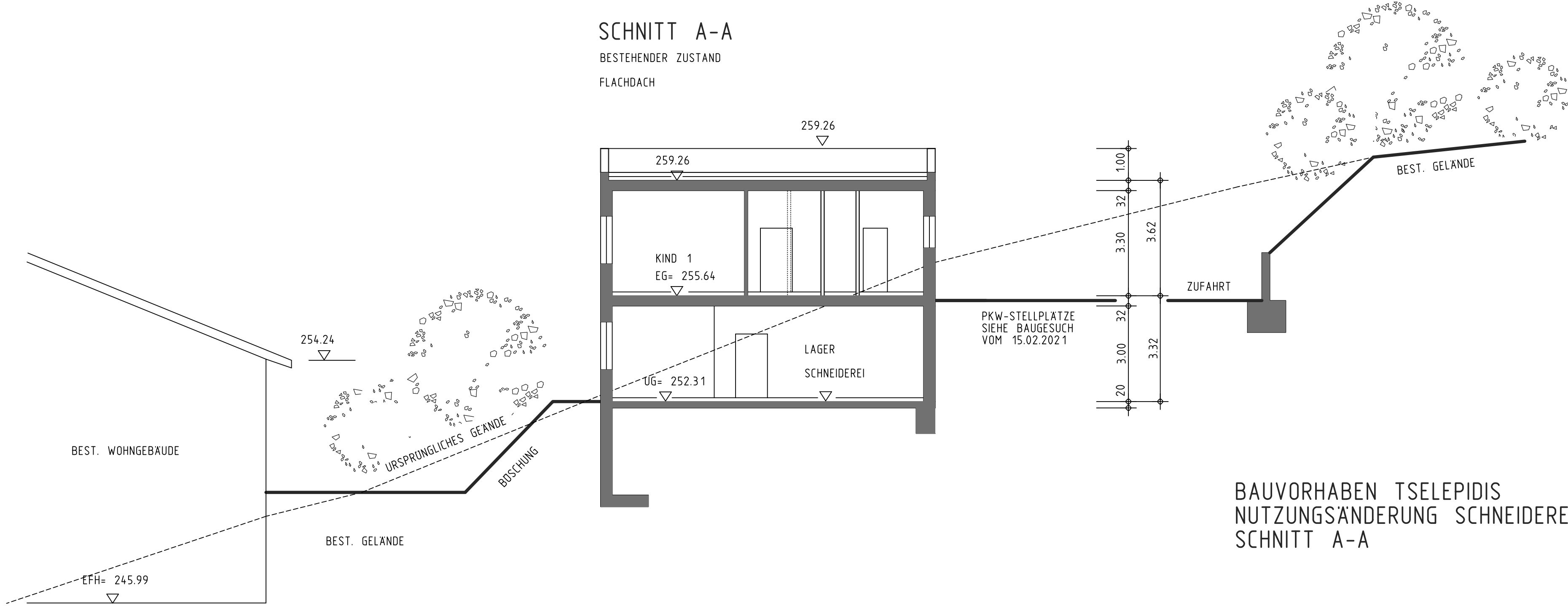


BAUVORHABEN TSELEPIDIS
NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
GRUNDRISS ERDGESCHOSS

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH)
ARCHITEKT:

BRACKENHEIM
BAUHERR:



BEST. WOHNGEBAUDE

BEST. GELÄNDE

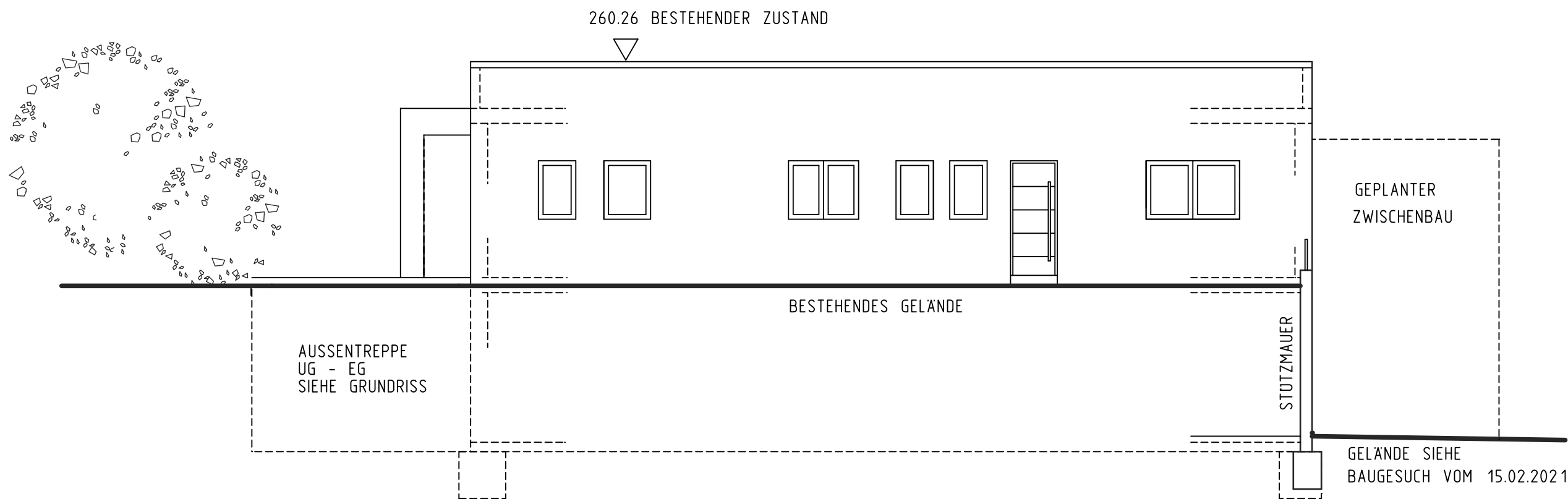
BEST. GELÄNDE

BAUVORHABEN TSELEPIDIS
NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBAUDE
SCHNITT A-A

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

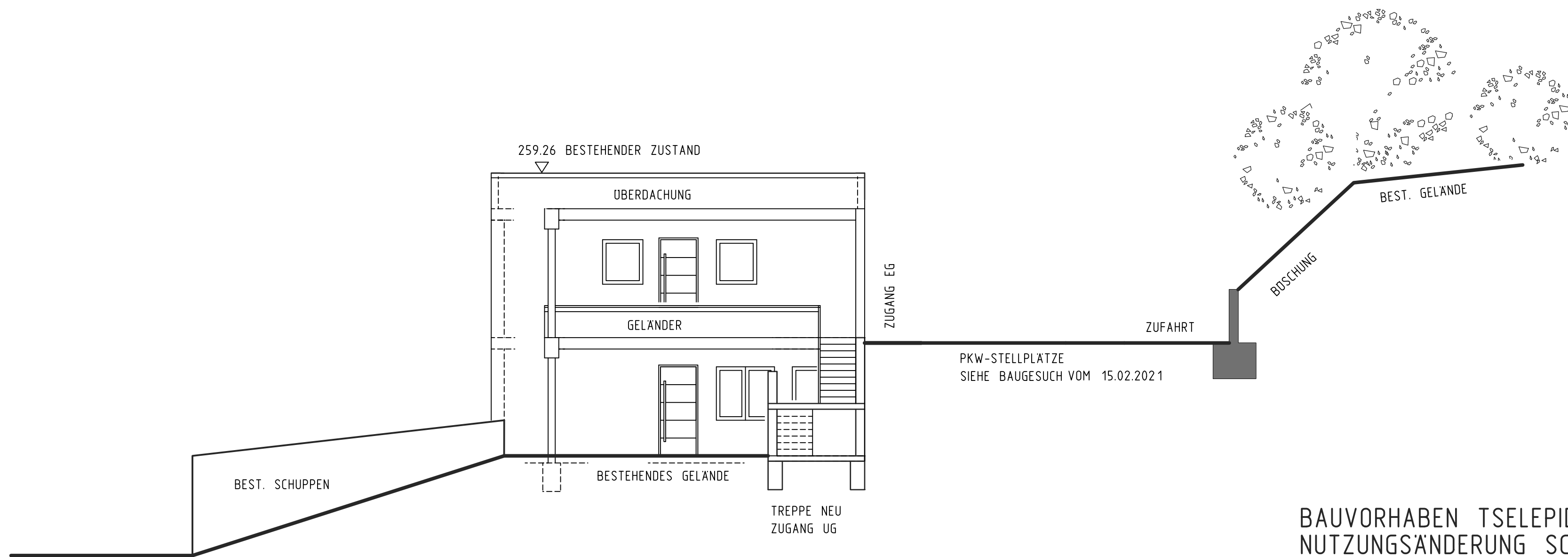
BEZUGSHÖHE 240.00 m ü. NN



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
ANSICHT VON OSTEN

ABSTATT
M 1:100

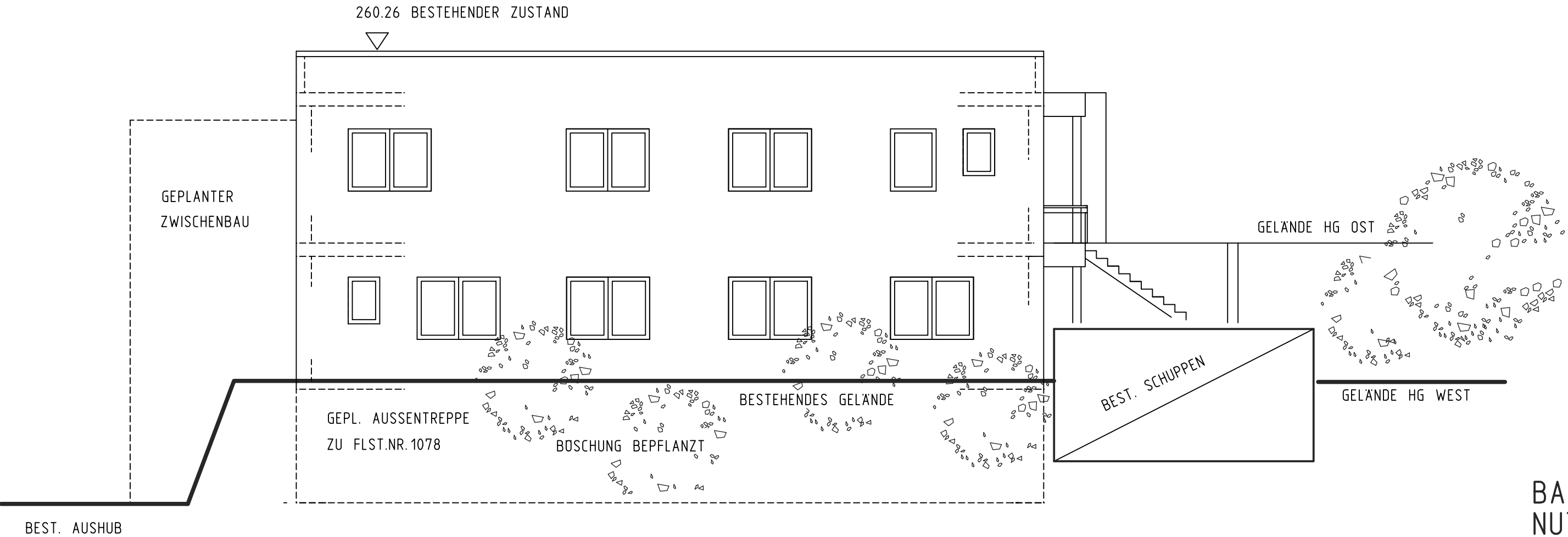
BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
ANSICHT VON SÜDEN

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
ANSICHT VON WESTEN

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR: