

Anlage der Begründung

Vorhaben- und Erschließungsplan

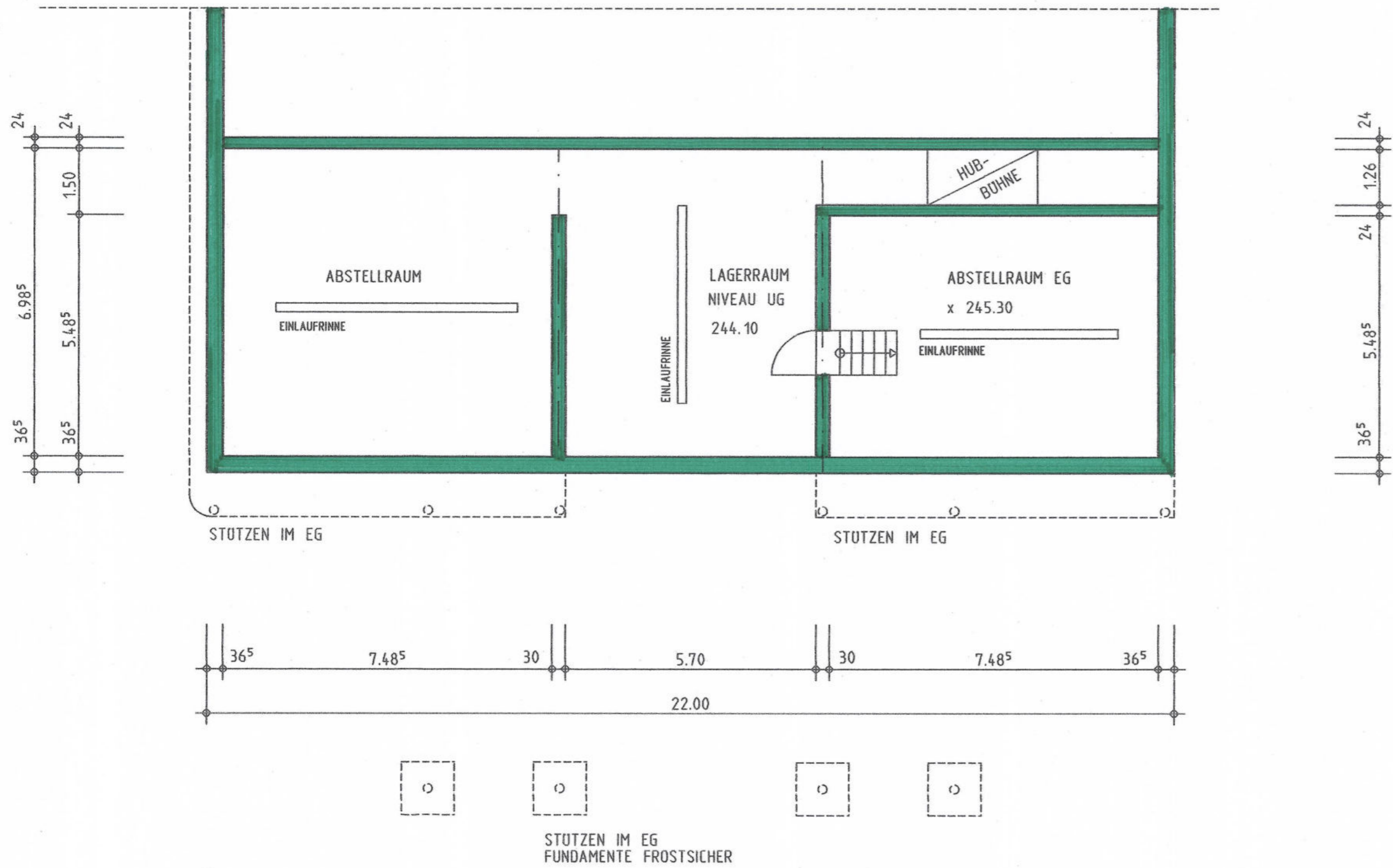
Stand: März 2021/Februar 2022

Vorhabenträger:

Haralambos Tselepidis
Seestr. 38
74232 Abstatt

gefertigt durch:

Bernd Kappler, Freier Architektin Dipl.-Ing. (FH)
Austr. 26
74336 Brackenheim



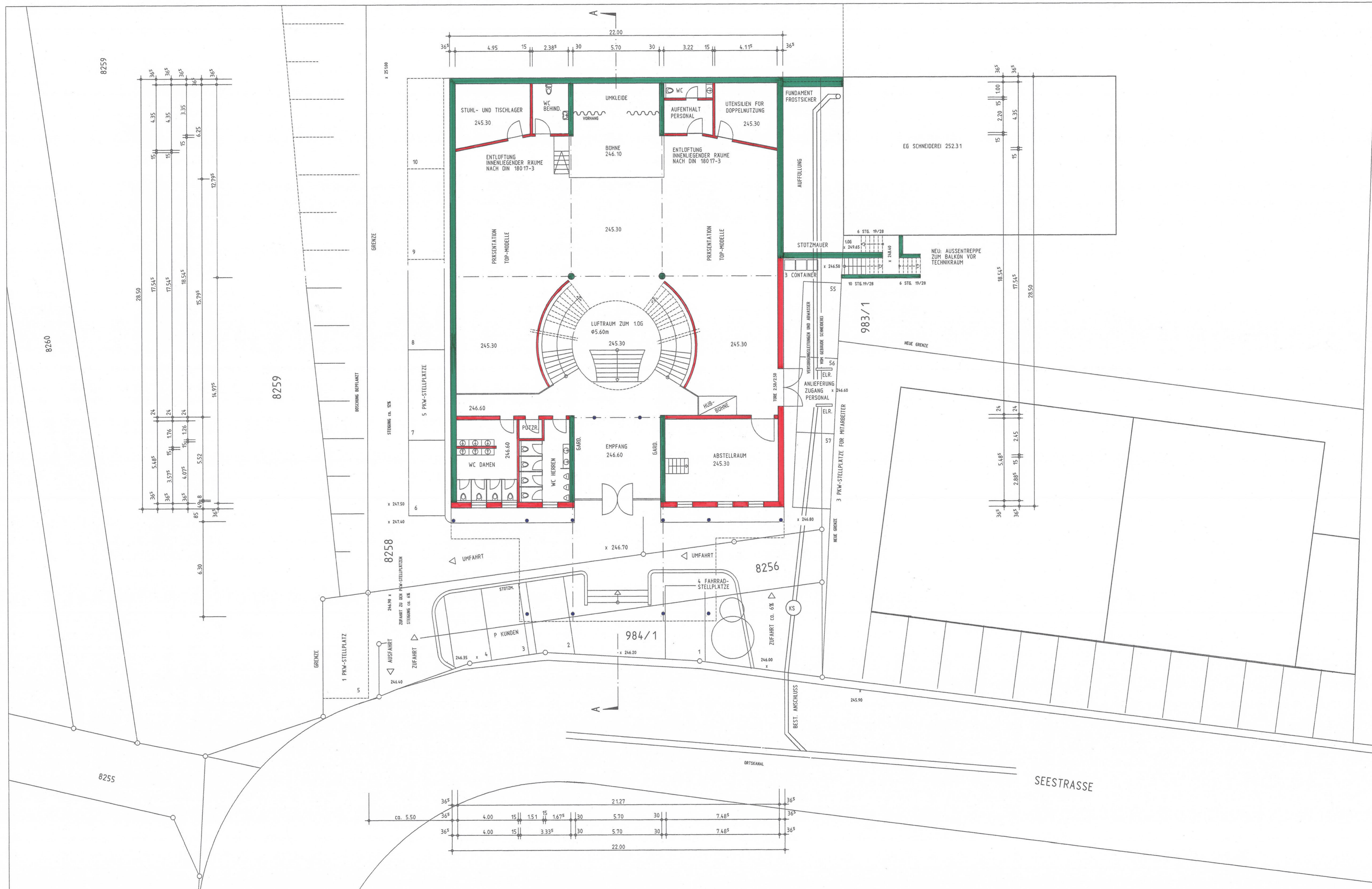
BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS UNTERGESCHOSS

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

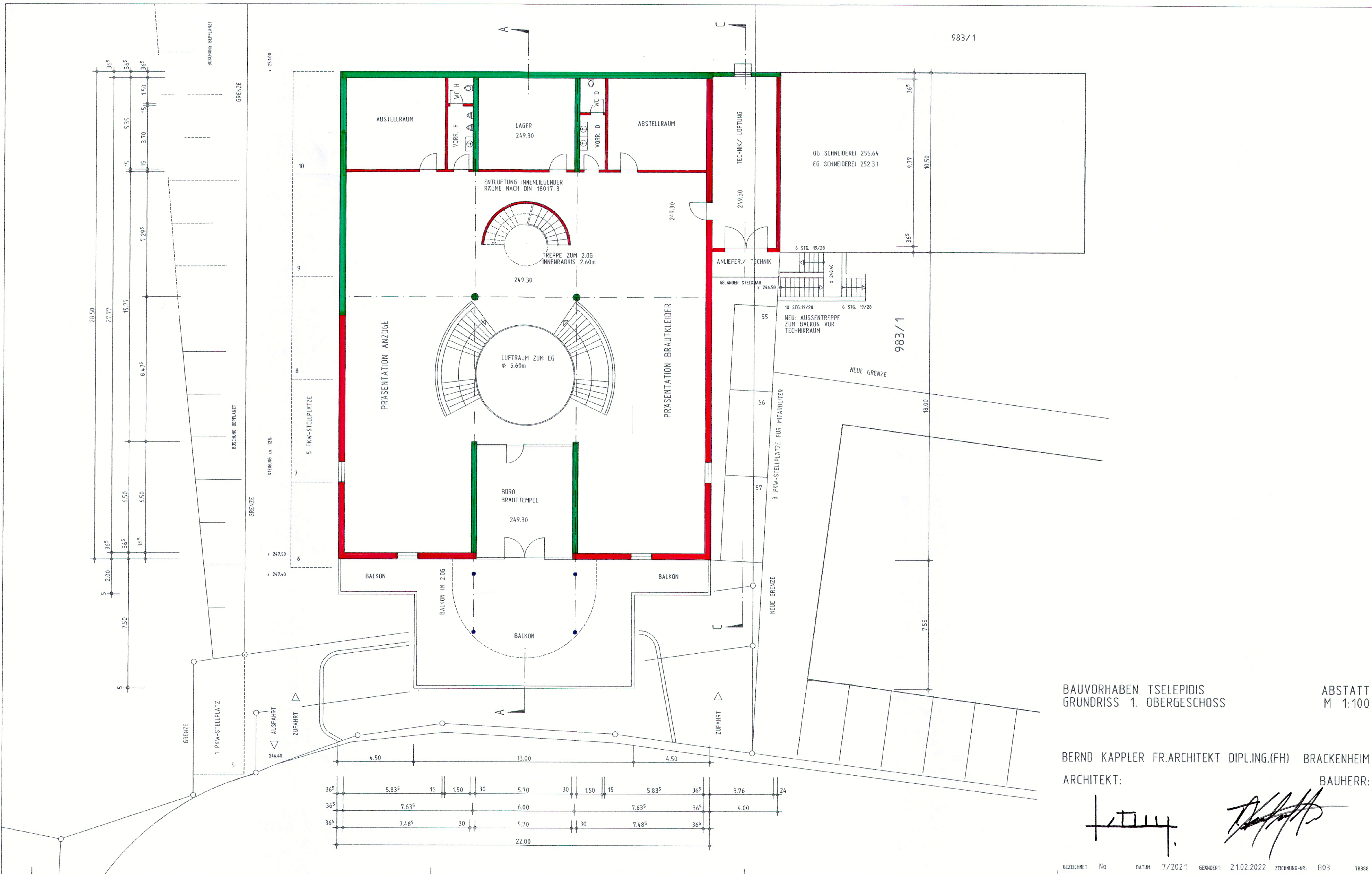


BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS ERDGESCHOSS

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITECT: BAUHERR:

[Handwritten signatures]

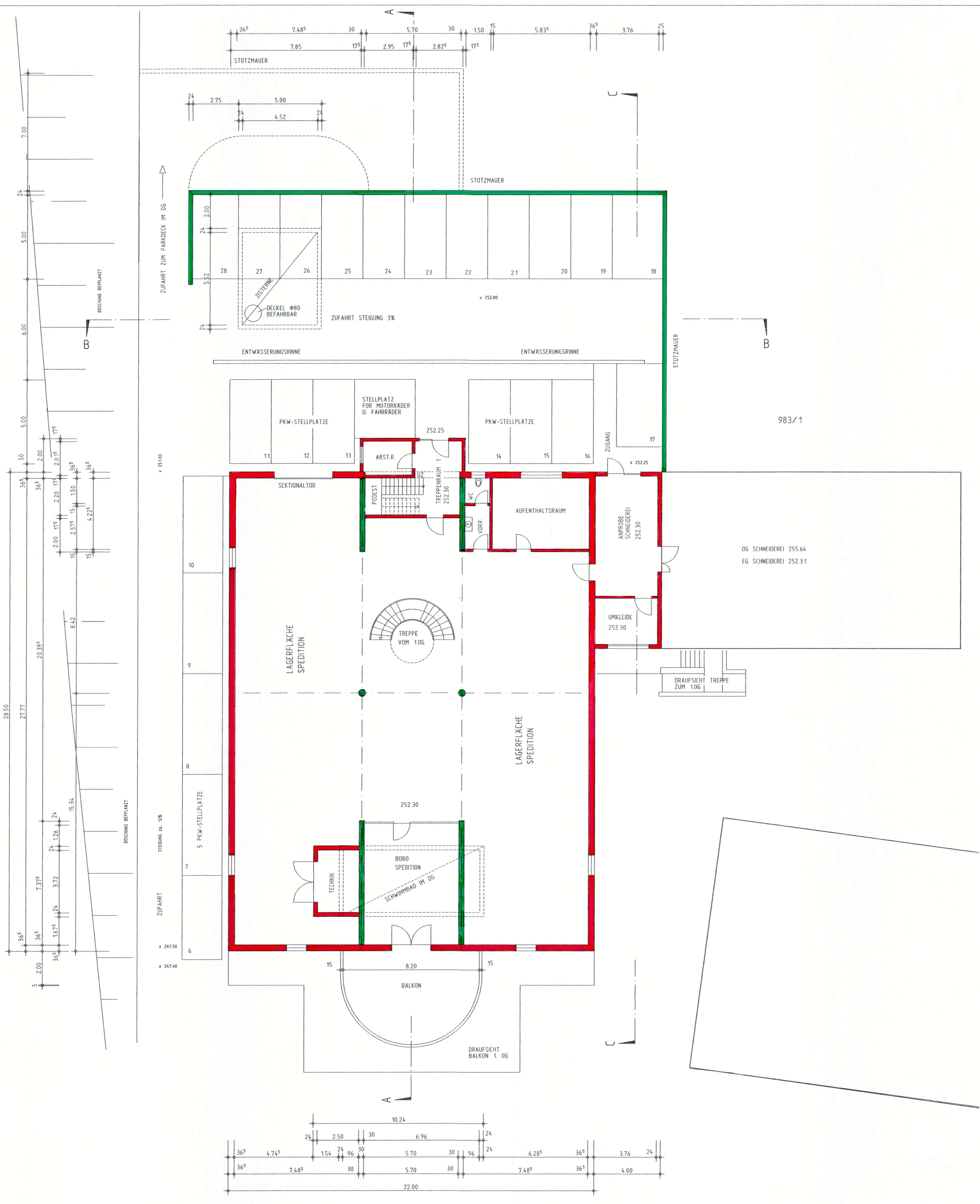


BAUVORHABEN TSELEPIDIS
 GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS

ABSTATT
 M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
 ARCHITEKT: BAUHERR:

[Handwritten signatures]



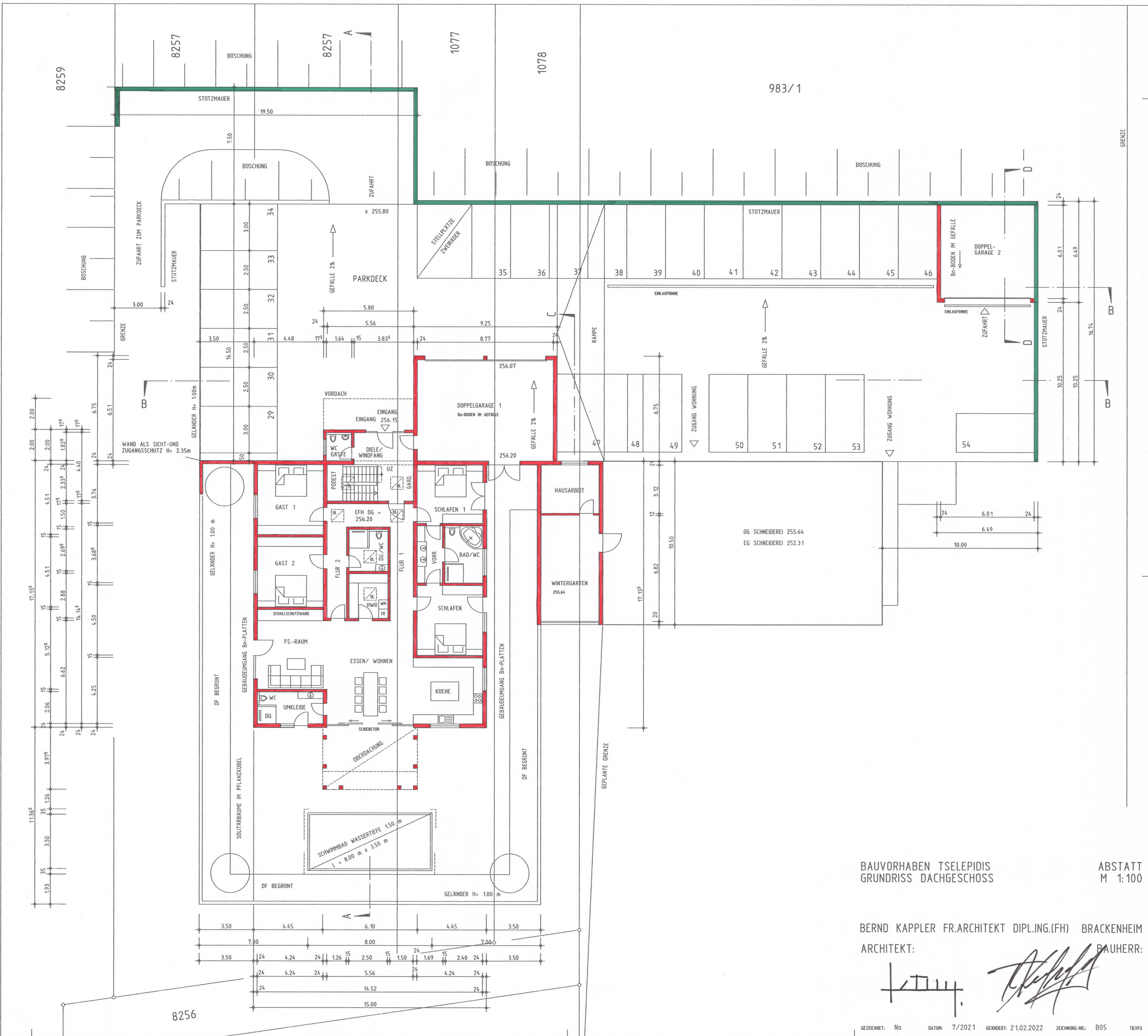
BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Signature]

[Signature]



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
GRUNDRISS DACHGESCHOSS

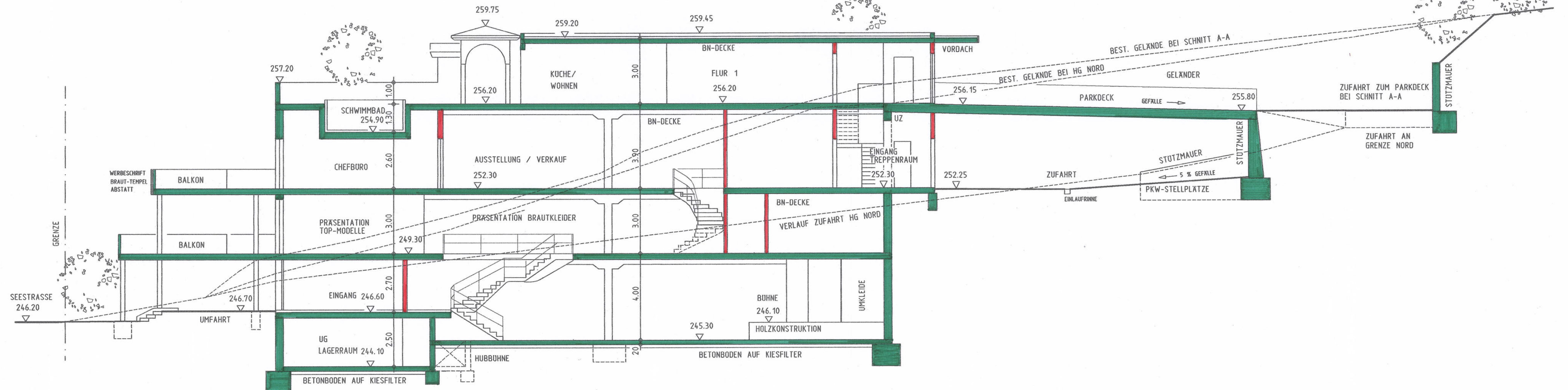
ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Handwritten signatures]

SCHNITT A-A

FLACHDACH WOHNUNG
 DACHFLÄCHE BEGRÜNT
 FD-ABDICHTUNG
 WÄRMEDÄMMUNG
 HOLZBALKENDECKE



BEZUGSHOHE 240.00m U. NN

BAUVORHABEN TSELEPIDIS
 SCHNITT A-A

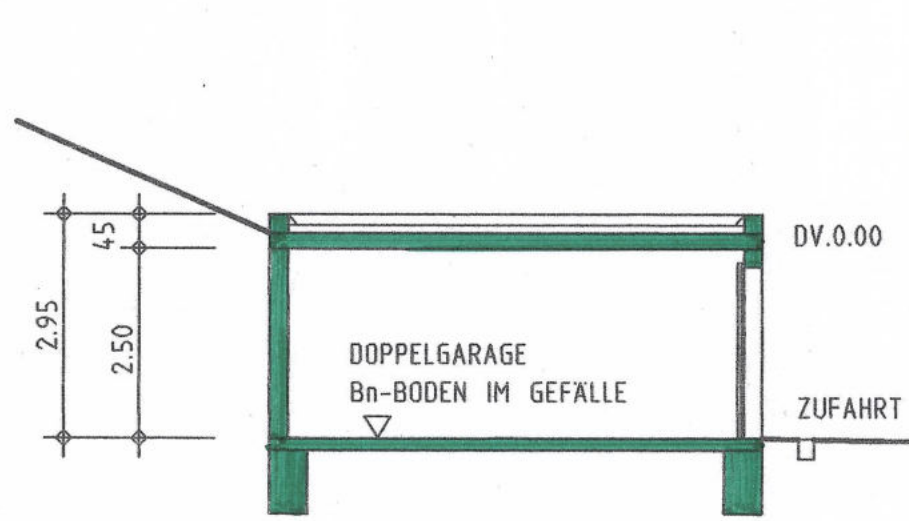
ABSTATT
 M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
 ARCHITEKT: BAUHERR:

[Handwritten signatures]

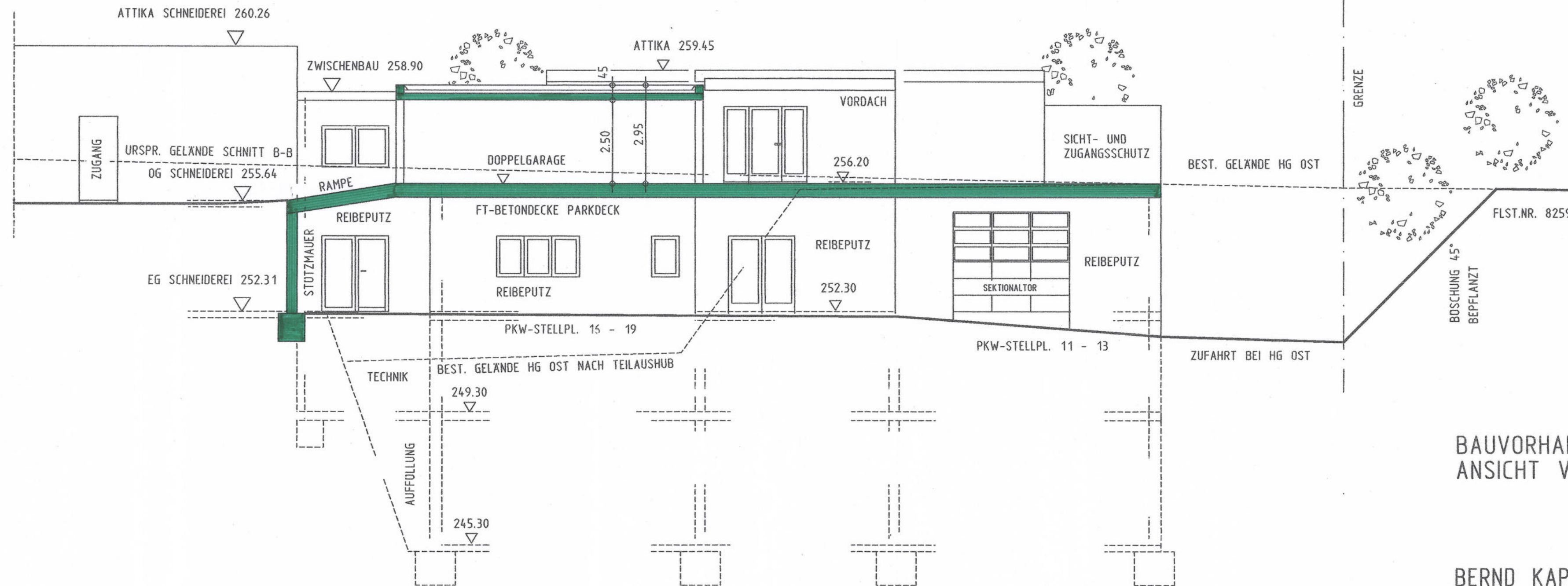
SCHNITT D-D

FD-AUFBAU DOPPELGARAGE
DACHBEGRÜNUNG
FD-ABDICHTUNG
BETONDECKE



ANSICHT VON OSTEN / SCHNITT B-B

FD-AUFBAU DOPPELGARAGE
DACHBEGRÜNUNG
FD-ABDICHTUNG
BETONDECKE



BAUVORHABEN TSELEPIDIS ABSTATT
ANSICHT VON OSTEN /SCHNITT B-B + D-D M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Handwritten signature]

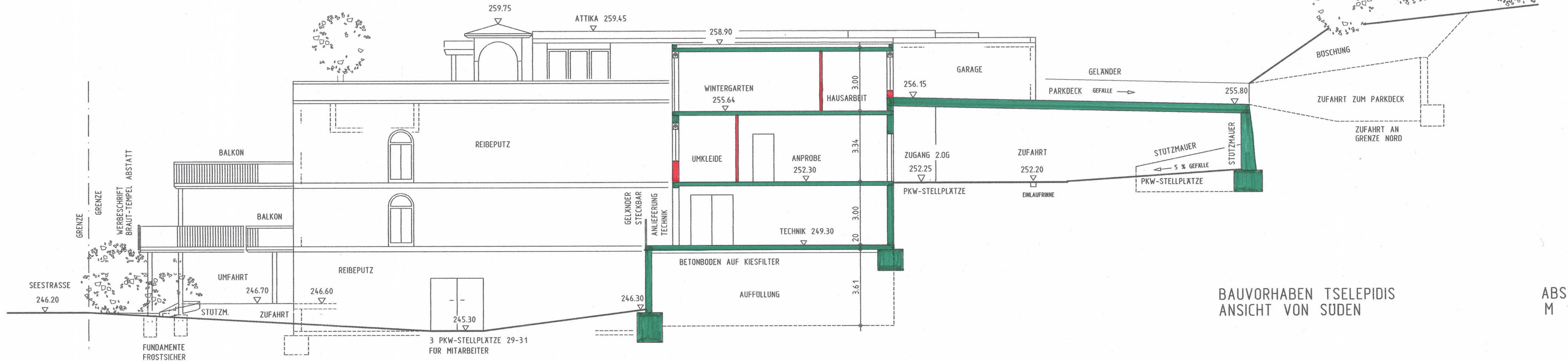
[Handwritten signature]

BEZUGSHOHE 240.00m ü. NN

GEZEICHNET: NO DATUM: 25.06.2021 GEÄNDERT: 21.02.2022 ZEICHNUNG-NR.: B07 TB378

ANSICHT VON SUDEN / SCHNITT C-C

DACHAUFBAU ZWISCHENBAU:
KIESSCHÜTTUNG
FD-ABDICHTUNG
WÄRMEDÄMMUNG
BETONDECKE



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
ANSICHT VON SUDEN

ABSTATT
M 1:100

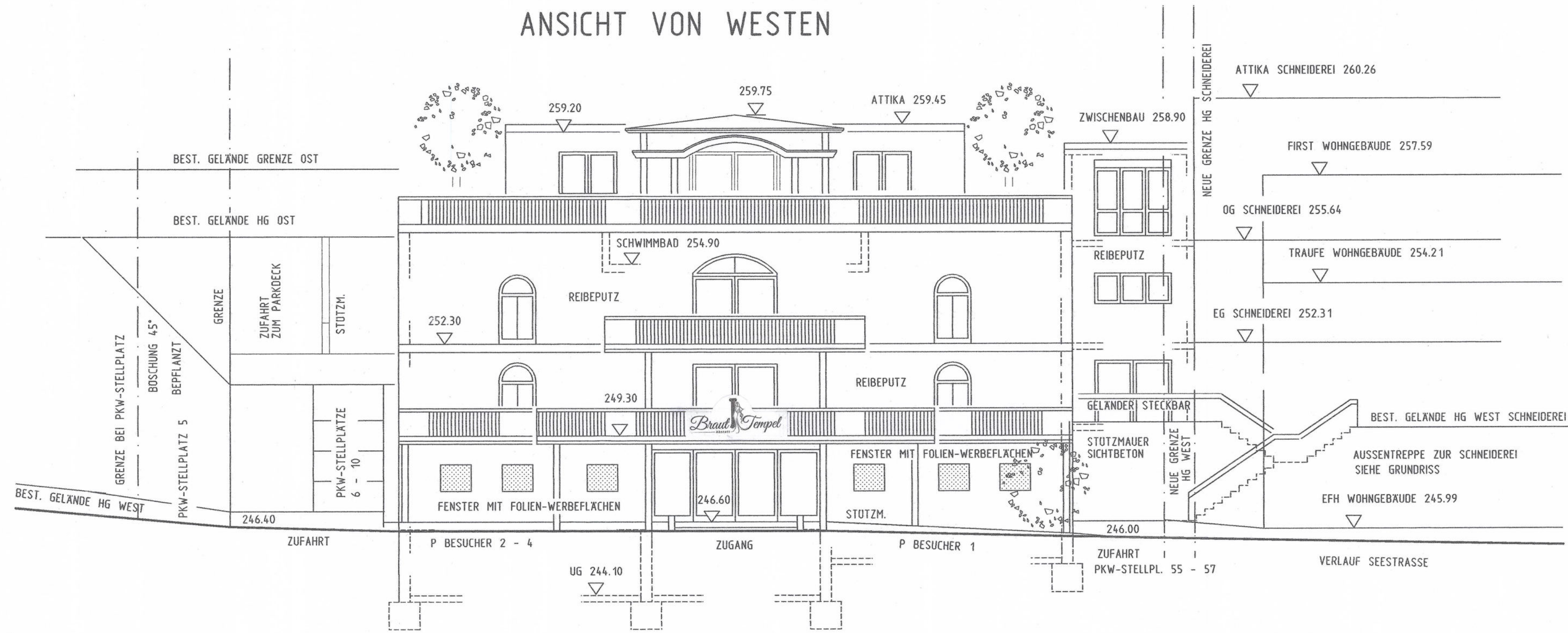
BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

[Handwritten signatures]

BEZUGSHÖHE 240.00m U. NN

GEZEICHNET: No DATUM: 7/2021 GEÄNDERT: 21.02.2022 ZEICHNUNG-NR.: B08 TB374

ANSICHT VON WESTEN

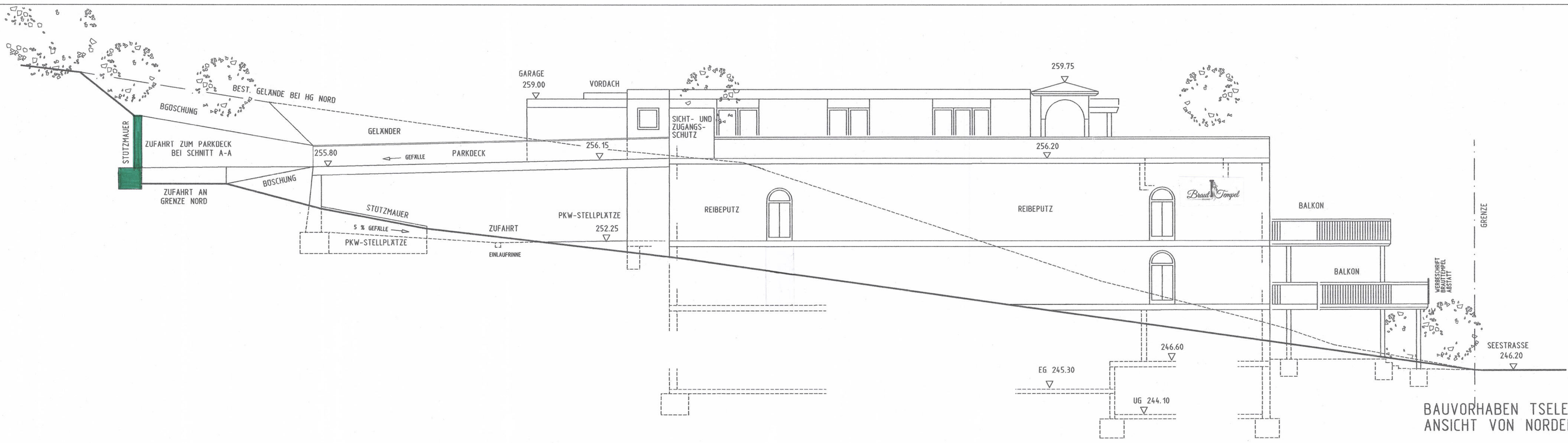


BEZUGSHÖHE 240.00m ü. NN

BAUVORHABEN TSELEPIDIS
ANSICHT VON WESTEN

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:



BEZUGSHOHE 240.00m U. NN

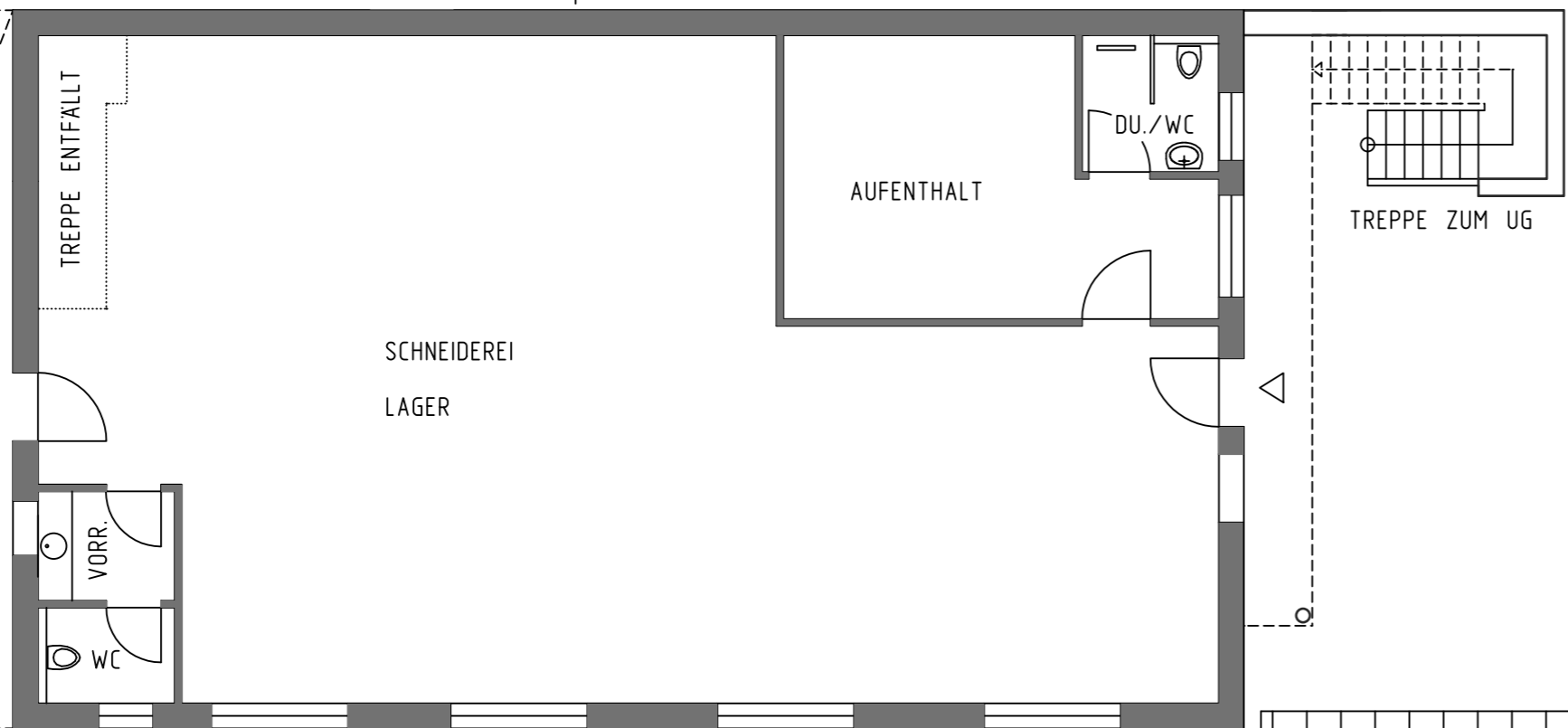
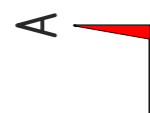
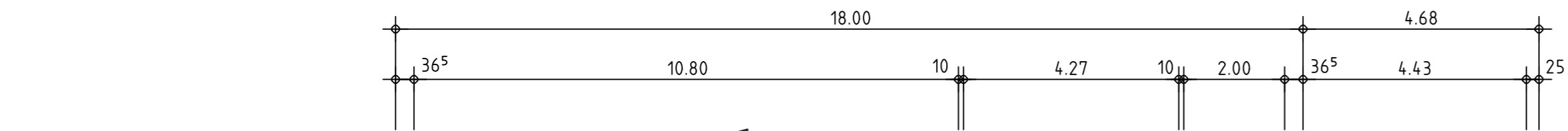
BAUVORHABEN TSELEPIDIS
ANSICHT VON NORDEN

ABSTATT
M 1:100

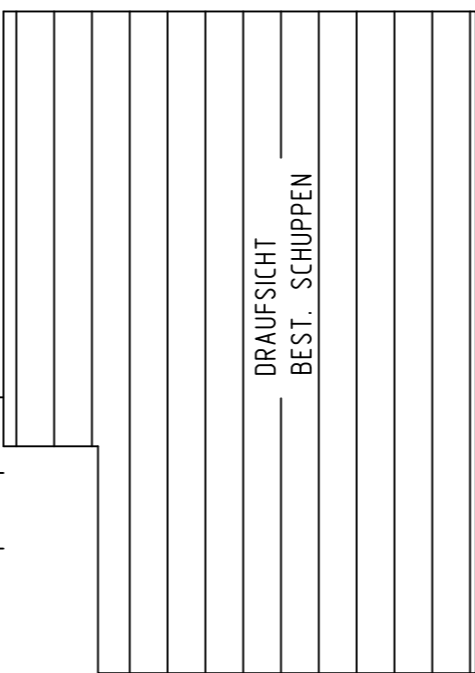
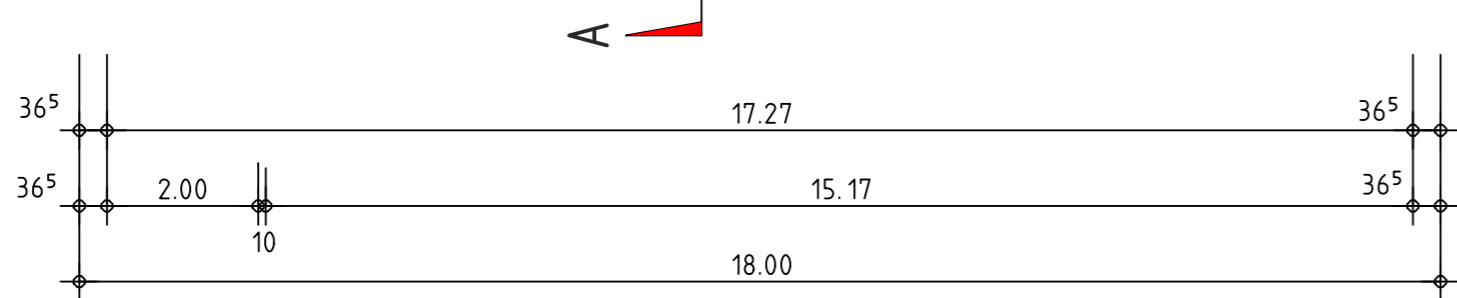
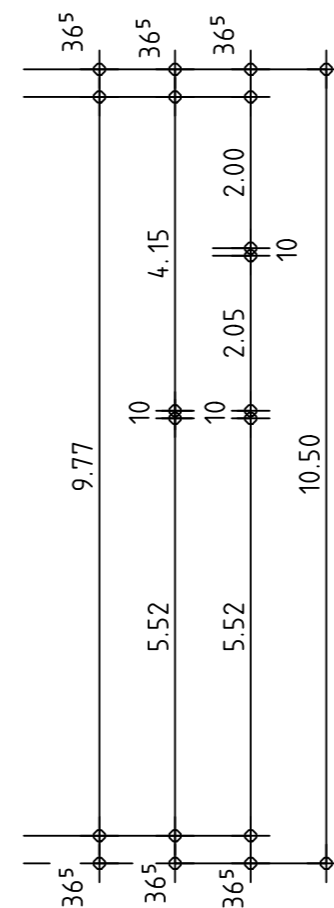
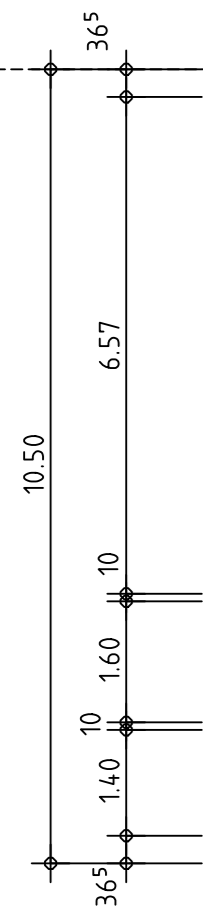
BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT:
BAUHERR:

[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*

GEZEICHNET: NO DATUM: 7/2021 GEANDERT: 21.02.2022 ZEICHNUNG-NR.: B 10 TB370



GEPLANTER ZWISCHENBAU SIEHE
BAUGESUCH VOM 15.02.2020

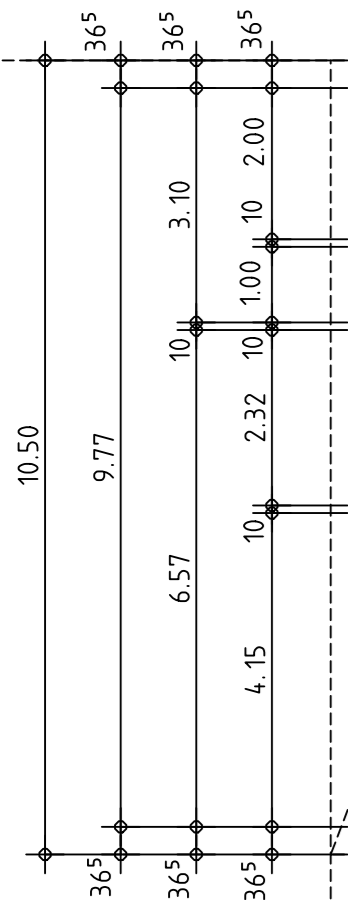
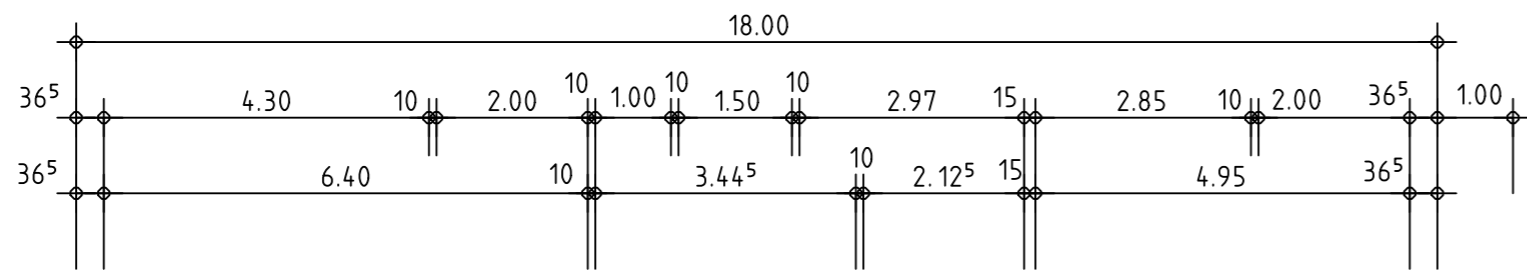


BAUVORHABEN TSELEPIDIS
NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
GRUNDRISS UNTERGESCHOSS

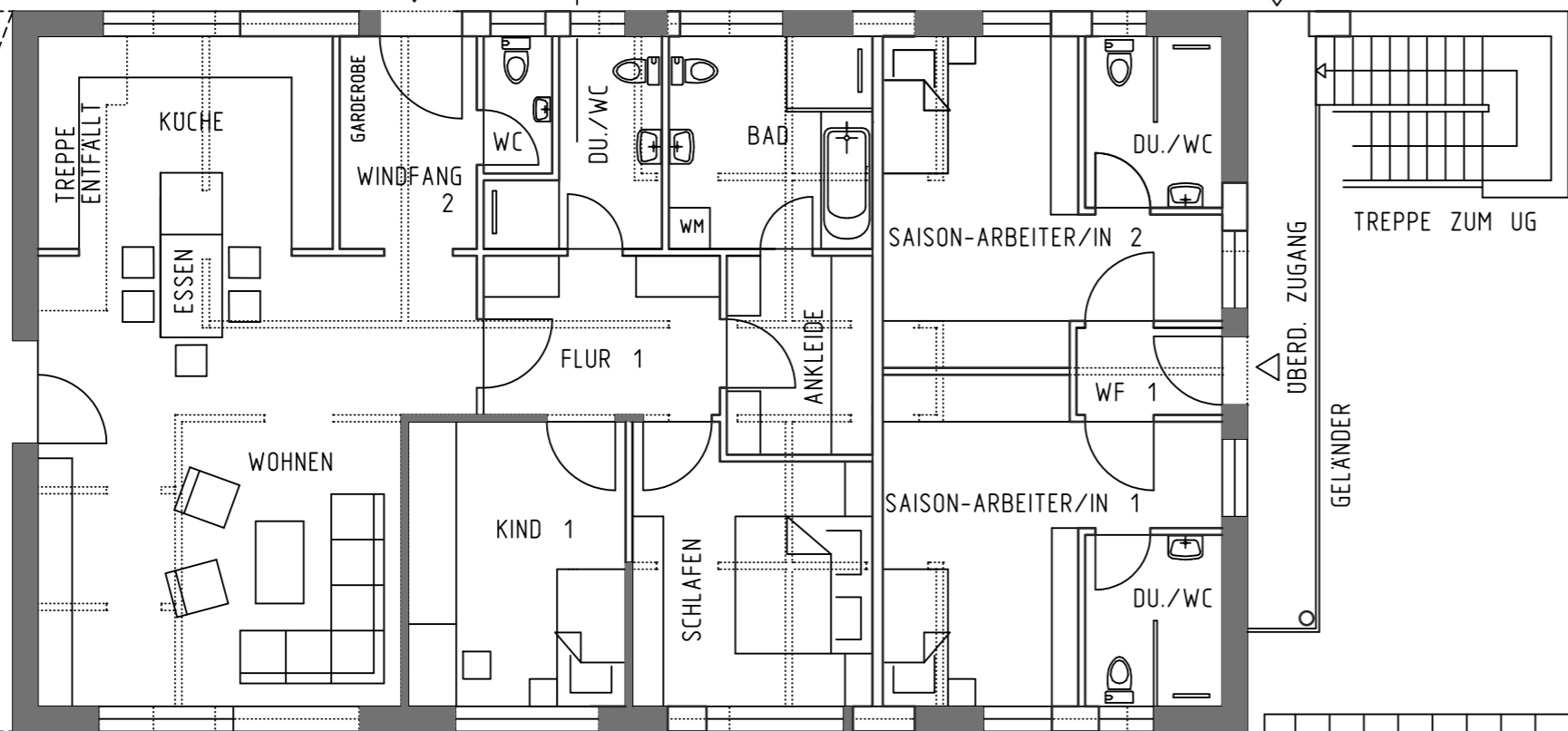
ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH)
ARCHITEKT:

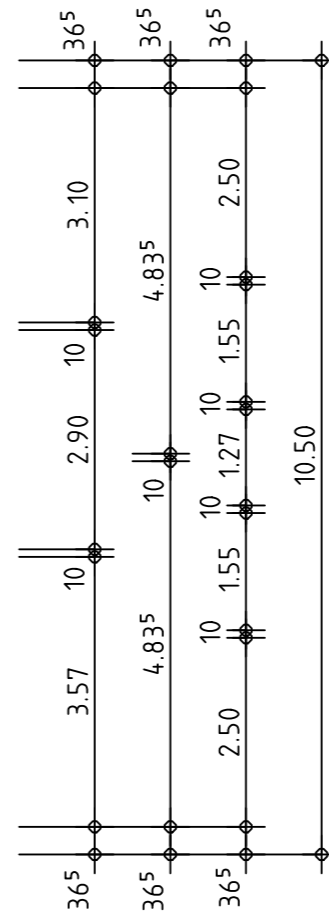
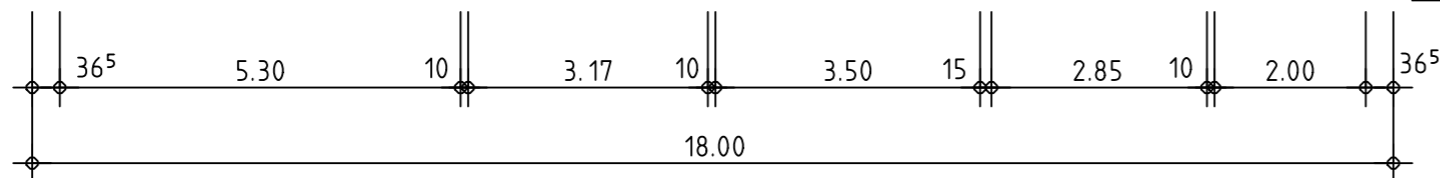
BRACKENHEIM
BAUHERR:



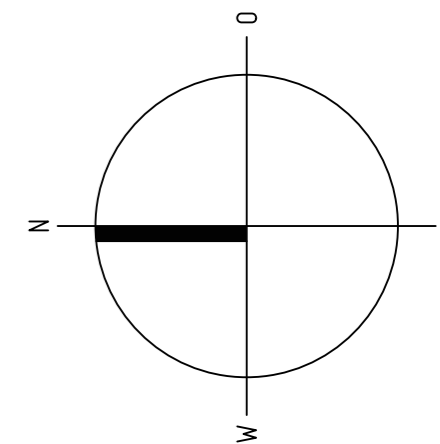
GEPLANTER ZWISCHENBAU SIEHE
BAUGESUCH VOM 15.02.2020



A



GRENZE



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
GRUNDRISS ERDGESCHOSS

ABSTATT
M 1:100

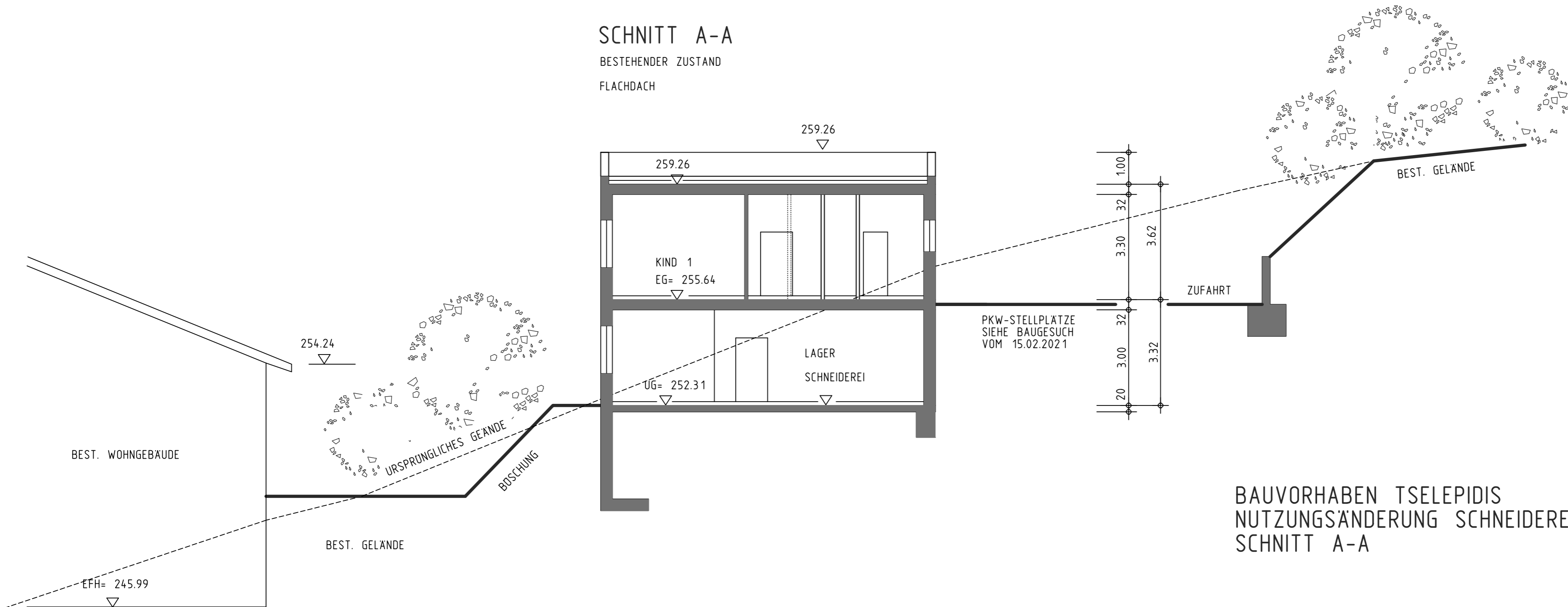
BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH)
ARCHITEKT:

BRACKENHEIM
BAUHERR:

SCHNITT A-A

BESTEHENDER ZUSTAND

FLACHDACH

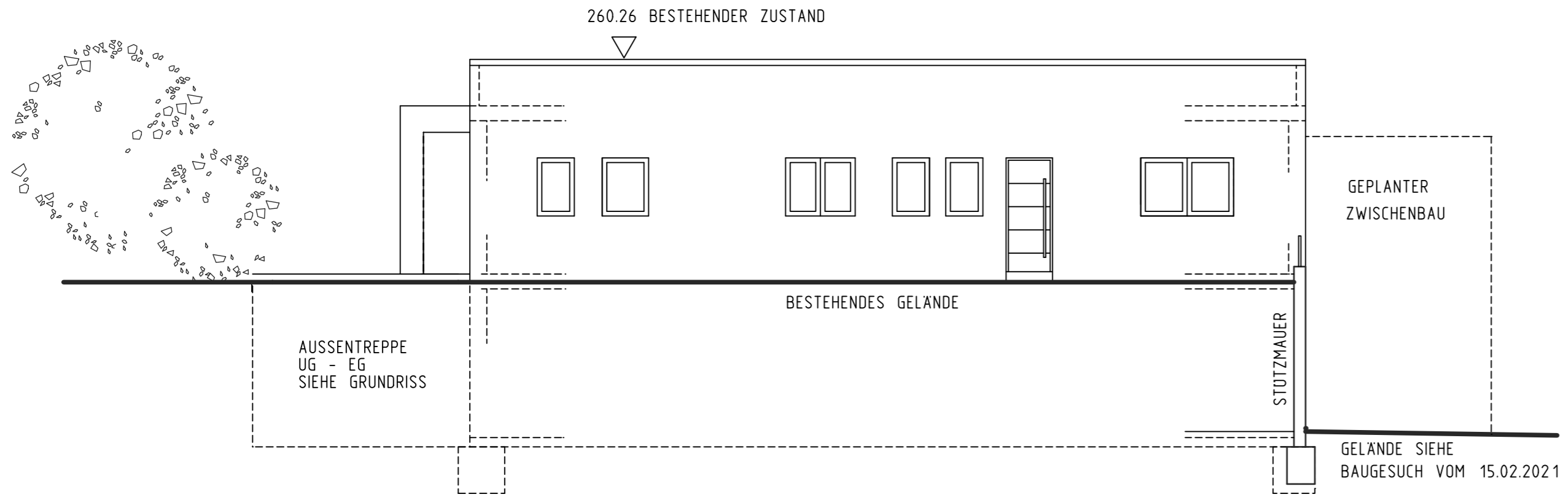


BAUVORHABEN TSELEPIDIS
NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
SCHNITT A-A

ABSTATT
M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH) BRACKENHEIM
ARCHITEKT: BAUHERR:

BEZUGSHOHE 240.00 m ü. NN

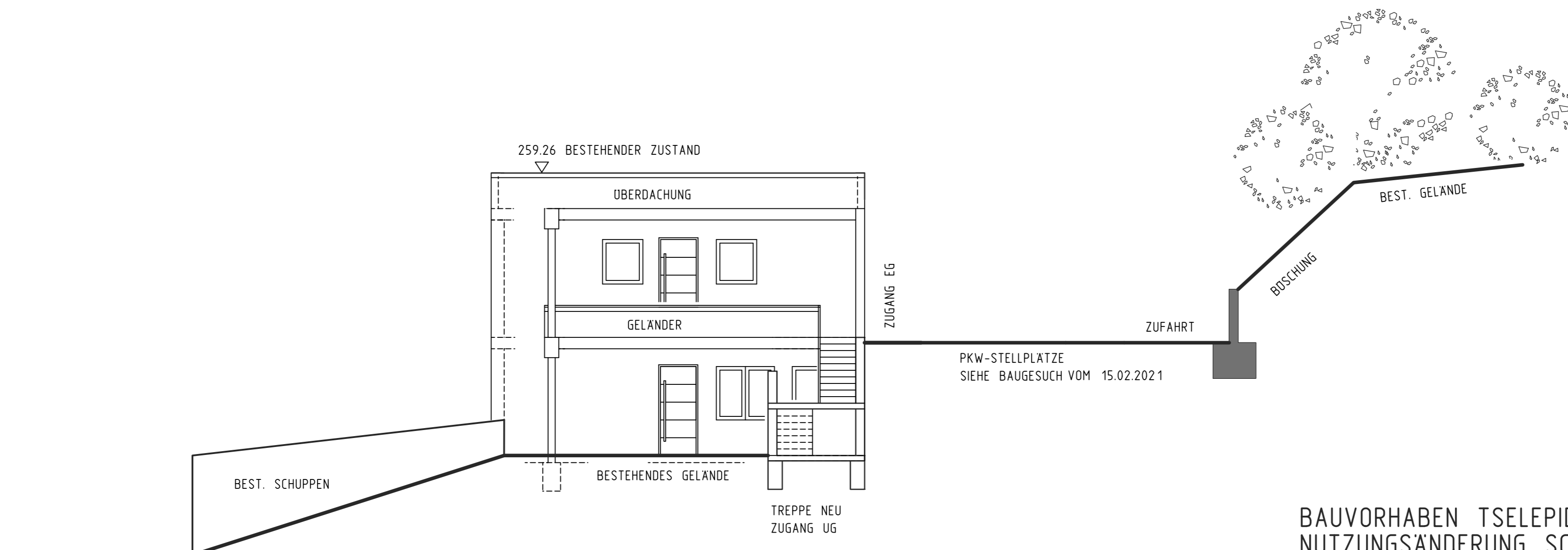


BAUVORHABEN TSELEPIDIS
 NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
 ANSICHT VON OSTEN

ABSTATT
 M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH)
 ARCHITEKT:

BRACKENHEIM
 BAUHERR:

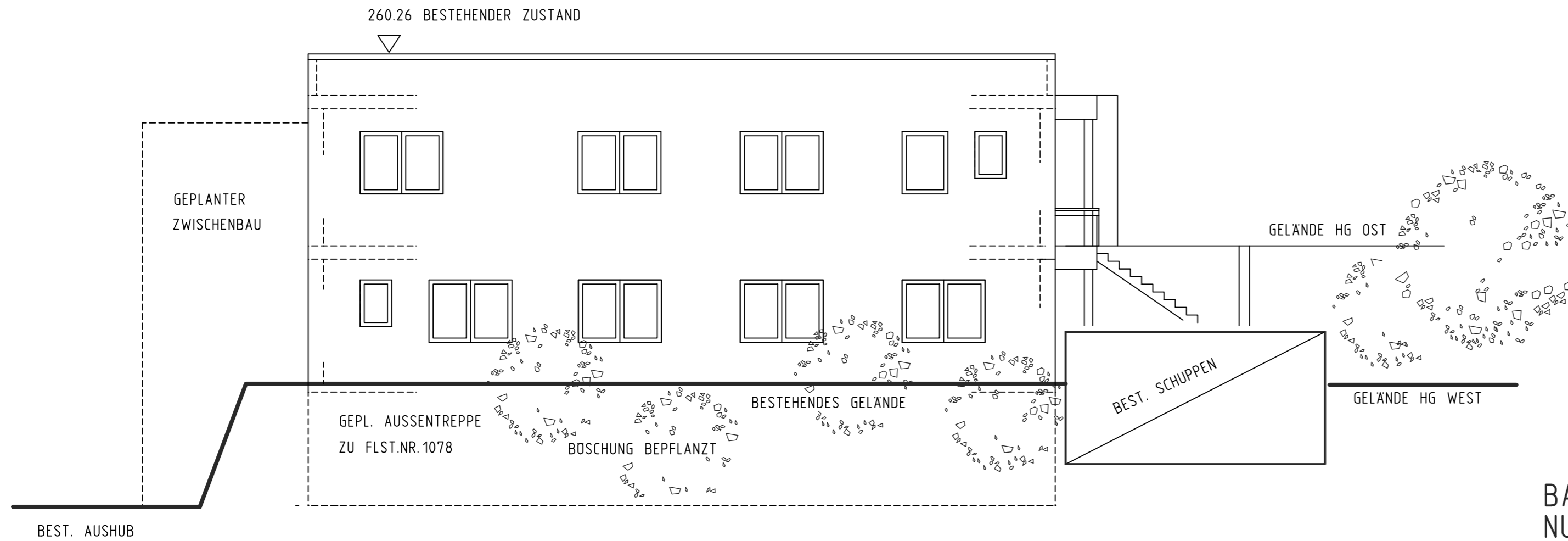


BAUVORHABEN TSELEPIDIS
 NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
 ANSICHT VON SUDEN

ABSTATT
 M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH)
 ARCHITEKT:

BRACKENHEIM
 BAUHERR:



BAUVORHABEN TSELEPIDIS
 NUTZUNGSÄNDERUNG SCHNEIDEREIGEBÄUDE
 ANSICHT VON WESTEN

ABSTATT
 M 1:100

BERND KAPPLER FR.ARCHITEKT DIPL.ING.(FH)
 ARCHITEKT:

BRACKENHEIM
 BAUHERR: