

## **Bericht aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 16.06.2020**

Vor der öffentlichen Sitzung fand eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Die öffentlichen Sitzungsvorlagen mit Anlagen sind auf unserer Homepage [www.abstatt.de](http://www.abstatt.de) einzusehen.

### **13. Ehrung**

Gemeinderat Hans-Dieter Schweizer, der auf über 30 Jahre Gemeinderatstätigkeit zurückblicken kann, wurde für seine langjährige Tätigkeit im Gremium geehrt. (ein ausführlicher Bericht hierzu erfolgte bereits in unserer letzten Ausgabe)

### **14. Fragestunde**

#### **Gottlieb-Härle-Str. 9, 74232 Abstatt Happenbach / Vorgehensweise bei Baugesuchen**

Ein Bürger hat festgestellt, dass auf der Tagesordnung über ein Baugesuch entschieden werden soll, obwohl die vierwöchige Angrenzeranhörung noch nicht abgeschlossen ist. Das städtebauliche Einvernehmen erfolgt unabhängig von der Angrenzeranhörung, so die Ausführungen des Vorsitzenden. Einwände und Anregungen seitens der Angrenzer sind unabhängig von der Entscheidung im Gemeinderat und werden ausschließlich durch das Landratsamt als untere Baurechtsbehörde bewertet.

### **15. Flächennutzungsplan Verwaltungsraum Schozach-Bottwartal; Antrag zur 1.**

#### **Änderung der 3. Fortschreibung; Baugebiet Wehräcker**

Der Gemeinderat beschloss bei einer Gegenstimme einen Antrag zur 1. Änderung der 3. Fortschreibung des Flächennutzungsplans gemäß dem vorgestellten Entwurf und der Berücksichtigung des bestehenden Gewerbebetriebs beim Gemeindeverwaltungsverband Schozach-Bottwartal zu stellen.

### **16. Bebauungsplan „Rauheck-Deboldsäcker, 2. Erweiterung, 1. Änderung“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB mit Satzung über die örtlichen Bauvorschriften**

#### **a) Behandlung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen**

#### **b) Satzungsbeschluss**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig:

1) Nachdem die öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen wurden, die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Abwägungsvorschläge auf den Seiten 18 bis 22 der beigefügten Begründung zu behandeln.

2) Der Bebauungsplan „Rauheck-Deboldsäcker, 2. Erweiterung, 1. Änderung“ in der Fassung vom 16.06.2020 wird nach § 10 BauGB in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.

3) Die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 16.06.2020 werden nach § 74 LBO in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.

Die Bekanntmachung der Satzung erfolgte bereits in Ausgabe 25 der Abstatter Ortsnachrichten.

### **17. Bebauungsplan "Ortsmitte Happenbach-südlich der Hauptstraße" Beauftragung von Planungsleistungen für die Renaturierung des Happenbachs**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, das Büro roosplan aus Backnang mit den Planungsleistungen für die Renaturierung des Happenbachs zu beauftragen. Der überplanmäßigen Ausgabe wurde zugestimmt.

### **18. Beabsichtigte Einziehung bzw. Entwidmung von Verkehrsflächen – Teilfläche von Flst. 4720 Weidenweg – gem. § 7 Straßengesetz Baden Württemberg**

Nachdem die markierte Fläche des Flst.-Nr. 4720 für den öffentlichen Verkehr entbehrlich ist, beschloss der Gemeinderat bei einer Enthaltung, dass diese eingezogen werden kann. Die beabsichtigte Einziehung der öffentlichen Verkehrsfläche ist gem. § 7 Abs. 3 Satz 1 Straßengesetz Baden-Württemberg wurde bereits in der letzten Ausgabe öffentlich bekannt gemacht.

### **19. Regenüberlaufbecken; Bestandsaufnahme und Dokumentation von Mischwasserentlastungsanlagen (RÜBs) in Abstatt; Vergabe von Ingenieurleistungen**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, das Büro imotion aus Ilsfeld mit der Bestandsaufnahme und Dokumentation der Mischwasserentlastungsanlagen in Abstatt zu beauftragen.

### **20. Bürgerparkcafé; überplanmäßige und außerplanmäßige Ausgaben für Instandhaltung**

Der Gemeinderat beschloss bei einer Enthaltung, den überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben zuzustimmen.

### **21. Gutachterausschuss; Aufhebung der Gutachterausschussgebührensatzung**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, die Gutachterausschussgebührensatzung vom 19. Juni 2001, rechtskräftig seit 1. Januar 2002, aufzuheben. Die beschlossene Satzung wurde in der letzten Ausgabe der Ortsnachrichten bekannt gemacht.

### **22. Grundschule Abstatt; Dachsanierung; Baubeschluss**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, dass der nordöstliche Teilbereich des Daches der Grundschule saniert werden. Die Maßnahme wird beschränkt ausgeschrieben. Die Verwaltung wurde mit dem weiteren Verfahren beauftragt.

### **23. Standesbeamtin, Bestellung von Gemeindeamtsrätin Sabine Schnee zur Vollstandesbeamtin**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, dass Frau Sabine Schnee entsprechend § 1 PStG-DVO mit Wirkung vom 01. Juli 2020 zur Vollstandesbeamtin bestellt wird.

### **24. Bauhof; Beschaffung eines Mulchgeräts; Vergabe**

Der Gemeinderat beschloss bei zwei Gegenstimmen, zunächst den Alternativvorschlag (Ausleger für Schlepper) aus der Mitte des Gemeinderates zu prüfen. Sollte die Entscheidung dennoch zugunsten eines Mulchgerätes ausfallen,

erfolgt die Vergabe des Auftrags zur Lieferung und Montage eines Mulchgerätes zum genannten Angebotspreis.

## **25. Kinderbetreuung; Beiträge Juni 2020**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig:

1. Die Gemeinde Abstatt erhebt für den Monat Juni 2020 zunächst keine allgemeinen Gebühren für die Einrichtungen der Kindertagesstätten, der Kernzeitbetreuung an der Grundschule. Gebühren für die Notgruppen und den eingeschränkten Regelbetrieb werden für die Einzelfälle erhoben.
2. Der Gemeinderat entscheidet zu einem späteren Zeitpunkt über einen eventuellen Erlass der Beiträge.

## **26. Kindertagesstätte "Hinter der Kirche"**

### **1. Aufhebung des Baubeschlusses**

### **2. Beschaffung von Ausstattung und Durchführung von baulichen Maßnahmen im Bestand**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig:

1. Die Erweiterung der Kindertagesstätte „Hinter der Kirche“ wird auf das Jahr 2021 verschoben. Der Baubeschluss vom 18.02.2020 bleibt bestehen.
2. Für die Beschaffung von Ausstattungsgegenständen werden 17.000 € und für die Durchführung der baulichen Maßnahmen im Bestand werden 18.000 € zur Verfügung gestellt.

## **27. Finanzzwischenbericht**

Der Gemeinderat nahm den Finanzzwischenbericht zur Kenntnis.

## **28. Antrag auf Befreiung für die Erstellung einer verfahrensfreien Gerätehütte auf Flst. 1698/2, Im Landgraben 3, 74232 Abstatt**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, das Einvernehmen zu erteilen.

## **29. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Geräteraum auf Flst. 7050/8, Hauptstraße 40, 74232 Abstatt-Happenbach**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, das Einvernehmen für die Nummern 1,3 und 4 zu erteilen. Bei Nummer 2 unter der Bedingung, dass ein Abstand von 1,5 m zur Straße eingehalten wird.

## **30. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Flst. 7085/2, Entenstraße 25, 74232 Abstatt-Happenbach**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, das Einvernehmen zu erteilen.

## **31. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren für die Kniestockerhöhung eines bestehenden Wohnhauses und Umnutzung einer bestehenden, angebauten Scheuer in Wohnraum mit 2 Wohneinheiten auf dem Flurstück 7075, Gottlieb-Härle-Straße 9, 74232 Abstatt-Happenbach**

Der Gemeinderat beschloss bei drei Gegenstimmen, das Einvernehmen zu erteilen und die Anregungen hinsichtlich Parkflächenerhaltung, Brandschutz und Dämmung aufzunehmen und dem Landratsamt mitzuteilen.

### **32. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Flst. 7021/7, Entenstraße 8, 74232 Abstatt-Happenbach**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, das Einvernehmen zu erteilen.

### **33. Bekanntgaben**

Beschlüsse aus dem elektronischen Beschlussverfahren:

- a) Es wurde über die Vermietung des Bürgerparkcafès beschlossen.
- b) Das Gremium beschloss über die Beiträge der Kinderbetreuung für den Monat Mai 2020.
- c) Es wurde über zwei Stundungsanträge entschieden.
- d) Der Gemeinderat erteilte sein Einvernehmen zu einem Baugesuch.
- e) Es wurde ein Personalausschuss gewählt. Der Personalausschuss entschied am 26. Mai 2020 über die Besetzung des Standesamtes.
- f) Der Gemeinderat beschloss über den Gebührenmaßstab zur erweiterten Notbetreuung und zum eingeschränkten Regelbetrieb für die Kinderbetreuung.

Baugesuche, zu denen keine Entscheidung notwendig war:

Baugesuch Gottlieb-Härle-Straße 18, 74232 Abstatt

Die Bauherrin beabsichtigt den Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 6

Wohneinheiten, einer Tiefgarage im UG und 3 PKW-Stellplätzen auf dem Flurstück 8024, Gottlieb-Härle-Straße 18, in Abstatt. Das Vorhaben befindet sich im Bebauungsplangebiet „Gottlieb-Härle-Straße-Ost“.

Der Gemeinderat nahm von den Bekanntgaben Kenntnis.

### **34. Anfragen**

#### 1) Spielplatz Platanenweg

Eine Gemeinderätin interessierte, ob der Spielplatz am Platanenweg wieder geöffnet wurde. Der Vorsitzende informierte, dass der TÜV verschiedene Mängel festgestellt hat und der Spielplatz bis zur Beseitigung der Mängel nicht geöffnet werden kann. Sie bittet zu prüfen, ob der Spielplatz Goldschmiedstraße alternativ zur Verfügung gestellt werden kann. Der Vorsitzende sicherte Überprüfung zu.

(Anmerkung: Der Spielplatz Platanenweg ist wieder geöffnet)

#### 2) Gottlieb-Härle-Str. 18, Abstatt-Happenbach

Eine Gemeinderätin wies darauf hin, dass es im Bereich der Gottlieb-Härle-Str. 18 zu kleineren Erdrutschen am Hang gekommen ist. Eine Ratskollegin war der Auffassung, dass die erfolgte Absicherung mehr als Fragwürdig sei. Sie berichtete von einer umgestürzten Außenmauer. Eine Baugenehmigung liegt nicht aktuell nicht vor, es steht ein Termin zwischen Bauherrn und Angrenzer im Raum, hier soll die Gemeinde vermittelnd eingeschaltet werden.

### 3) Email-Eingänge Postfächer Gemeinderäte

Ein Gemeinderat bat zu prüfen, in wieweit eine Weiterleitung/Infomail der Gemeinderats-Emails auf private Emails möglich ist. Aus Datenschutzgründen erscheint dies eher schwierig. Der Vorsitzende sicherte Überprüfung zu.

### 4) Feldweg Veilchenstraße

Eine Gemeinderätin wies erneut darauf hin, dass der Feldweg am Happenbach für die Gebäude 4 und 5 bei der Veilchenstraße von vielen Fahrzeugen genutzt werde und dies nicht zulässig sei.

### 5) Blitzersäule, Abstatt-Happenbach

Eine Gemeinderätin bat um Information zum Sachstand der Blitzersäule. Dies wird in der nächsten Sitzung erfolgen.

### 6.) Fußgängerampel, Abstatt-Happenbach

Eine Gemeinderätin wies darauf hin, dass die Fußgängerampel in Happenbach seit einigen Tagen ausgefallen ist.

### 7.) Hauptstraße, Abstatt-Happenach

Eine Gemeinderätin fragte nach, ob der Auszug der Mieter eines Gebäudes in der Hauptstraße im Rathaus bekannt sei. In diesem Zusammenhang spricht sie das Thema sicherer Fußgängerüberweg und Beleuchtung (Peitschenmasten) an und erkundigte sich nach dem Sachstand. Der Vorsitzende gab bekannt, dass die Anordnung eines Fußgängerüberweges noch von der Verkehrsschau genehmigt werden müsse.